

Borgata di MARCEDDI'
Piano Particolareggiato del Centro Storico (ZONA A)
con valenza di Piano di Risanamento

Parte 1°

AII. A Relazione Illustrativa e Piano Finanziario
AII. B Norme Tecniche di Attuazione

AII. C - L'analisi

- Tav. 01 Inquadramento territoriale e catastale
Tav. 02 Le previsioni del P.U.C. e del P.P.R.
Tav. 03 La Borgata di Marceddi:
- *il centro di antica e prima formazione,*
- *le Unità Minime d'Intervento (U.M.I.),*
- *gli spazi pubblici esistenti*
Tav. 04 Analisi del patrimonio edilizio esistente:
- *i riferimenti alfanumerici*
Tav. 05 Analisi del patrimonio edilizio esistente:
- *caratteri epidermici e tipologici delle coperture*
Tav. 06 Analisi del patrimonio edilizio esistente:
- *stato di conservazione e uso*
Tav. 07 Analisi del patrimonio edilizio esistente:
- *consistenza planivolumetrica*
Tav. 08 Analisi del patrimonio edilizio esistente:
- *destinazioni d'uso*
Tav. 09 Lo stato delle urbanizzazioni primarie

AII. D – La proposta

- Tav. 01 Il paradigma di riferimento:
- punti di forza
- punti di debolezza
- obiettivi
- layout progettuale
Tav. 02 Zonizzazione
Tav. 03 Planivolumetrico
Tav. 04 La proposta di dettaglio dei comparti
- *4.1 comparto A*
- *4.2 comparto B*
- *4.3 comparto C*
- *4.4 comparto D*
- *4.5 comparto E*
- *4.6 comparto F*
- *4.7 comparto G*
- *4.8 comparto H*
- *4.9 comparto I*
- *4.10 comparto J*

Parte 2°

- *4.11 comparto L*
- *4.12 comparto M*
- *4.13 comparto N*
- *4.14 comparto O*
- *4.15 comparto P*
- *4.16 comparto Q*
- *4.17 comparto R*
- *4.18 comparto S*
- *4.19 comparto T*
- *4.20 comparto U*
- *4.21 comparto V*
- *4.22 comparto X*
- *4.23 comparto Y*
- *4.24 comparto Z*
- *4.25 comparto AA*
- Tav. 05 Abaco tipologico
Tav. 06 La proposta cromatica e le sue regole
- *6.1 isolato A*
- *6.2 isolato B*
- *6.3 isolato C*
- *6.4 isolato D*
- *6.5 isolato E*
- *6.6 isolato F*
- *6.7 isolato G*
- *6.8 isolato H*
- *6.9 isolato I*
- *6.10 isolato J*
- *6.11 isolato L*
- *6.12 isolato M*
- *6.13 isolato N*
- *6.14 isolato O*
- *6.15 isolato P*
- *6.16 isolato Q*
- *6.17 isolato R*
- *6.18 isolato S*
- *6.19 isolato T*
- *6.20 isolato U*
- *6.21 isolato V*
- *6.22 isolato X*
- *6.23 isolato Y*
- *6.24 isolato Z*
- Tav. 07 La definizione degli spazi pubblici e le regole per l'arredo urbano
Tav. 08 Le urbanizzazioni primarie