



# COMUNE DI TERRALBA

Provincia di Oristano

*Servizio Entrate e Tributi*

TEL. 0783/8530240 - FAX 0783/8530213

(e-mail [ici@comune.terralba.or.it](mailto:ici@comune.terralba.or.it))

## IMU 2014

### AVVISO SULL'APPLICAZIONE DELL'IMU PER I CITTADINI RESIDENTI ALL'ESTERO

Si avvisano i cittadini residenti all'estero che, in sede di conversione del D.L. 47/2014, la legge 80/2014 ha introdotto l'art. 9 bis il quale elimina, **per l'anno 2014**, la possibilità di assimilare le abitazioni possedute dai cittadini italiani non residenti alle prime case, con conseguente esenzione dell'imposta.

Pertanto in virtù della normativa nazionale sopravvenuta **non trova applicazione** l'equiparazione prevista dall'art. 3 comma 5 del regolamento IMU approvato con delibera n. 72 del 31/10/2012 che assimila alla abitazione principali l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani residenti all'estero a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata.

**In sostanza i residenti all'estero per l'anno 2014 devono pagare l'IMU per l'abitazione posseduta sul territorio comunale applicando l'aliquota stabilita dal Comune per le "seconde case" ovvero 7,6 per mille.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Dott. Usai Stefano

Terralba, 20/06/2014