



COMUNE DI TERRALBA

(Provincia di Oristano)

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale.

N. 157 Data: 15.10.2009	Oggetto: Approvazione proposta di intervento e partecipazione al bando di finanziamento regionale "LITUS - Interventi di recupero e di riqualificazione naturalistica e paesaggistica di aree degradate localizzate nella fascia costiera".
----------------------------	---

L'anno **duemilanove**, il giorno **quindici** del mese di **ottobre** nella sala delle adunanze del Comune, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale. Alle ore 09:30 prende in esame l'oggetto sopra indicato con l'intervento dei Signori:

	Presenti	Assenti
1) Pili Gian Pietro	X	
2) Biolchini Antonino	X	
3) Garau Roberto	X	
4) Ghiani Marco Giuseppe	X	
5) Grussu Angelo	X	
6) Marongiu Ignazio	X	
7) Oliva Giuliano	X	
Totale	7	0

Assiste il Segretario Generale Murgia Dr. Gian Luigi.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Dr. Pili Gian Pietro, Sindaco, assume la presidenza, dichiara aperta la discussione.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Bando di finanziamento regionale "LITUS - Interventi di recupero e di riqualificazione naturalistica e paesaggistica di aree degradate localizzate nella fascia costiera" e relativi allegati.

Considerato che il Bando è finalizzato alla realizzazione di interventi volti al ripristino delle qualità paesaggistiche e naturalistiche di aree e immobili ricadenti nella fascia costiera individuata dal Piano Paesaggistico Regionale.

Considerato altresì che il Bando è rivolto alle Amministrazioni comunali singole o associate i cui territori ricadono all'interno della fascia costiera così come definita all'art. 19 delle Norme Tecniche di attuazione del PPR, come identificati nell'Allegato A al bando.

Rilevato che:

- per la realizzazione degli interventi proposti dai Comuni, il Bando ha una disponibilità di € 3.011.493,97;
- gli Enti Locali possono presentare domanda singolarmente o in forma associata;
- ciascun intervento potrà essere finanziato fino ad un importo massimo di € 300.000 e comunque per un importo non superiore al 90% del costo totale;
- il contributo è destinato a coprire le spese necessarie per l'esecuzione delle opere e per le spese tecniche generali, fino ad un massimo del 10% del contributo richiesto
- il termine di consegna delle domande è fissato alle ore 12.00 del 16.10.2009.

Dato atto che

- l'Amministrazione comunale intende completare la sistemazione della fascia costiera che dalla borgata di Marceddì conduce alla Torre Vecchia, dove è già stato realizzato un "percorso natura";
- tale intervento di completamento è già stato oggetto di studio da parte degli Architetti Pierpaolo Perra, Maria Franca Perra e dall'Ing. Ignazia Sesuru, i quali hanno elaborato i seguenti progetti:
 - progetto preliminare denominato "Interventi per la valorizzazione delle zone umide della fascia costiera in località Marceddì (2° intervento)", approvato con Deliberazione di G.C. n.236 del 18.11.2003.
 - progetto definitivo - esecutivo denominato "Interventi per la valorizzazione delle zone umide della fascia costiera in località Marceddì (2° intervento)" approvato con Deliberazione di G.C. n.278 del 30.12.2003.

Vista la proposta d'intervento denominata "Interventi per la valorizzazione delle zone umide della fascia costiera in località Marceddì e restauro della Torre costiera", predisposta dall'Ufficio Tecnico del Comune che aggiorna il progetto di cui sopra costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa
- Elaborati grafici del progetto esecutivo approvato

Dato atto che la proposta d'intervento ha il seguente piano finanziario:

Lavori		
<i>Interventi</i>		
Restauro torre - demolizioni e rimozioni		6.000,00
Restauro torre - consolidamento e finiture		54.000,00
Riqualificazione area costiera		6.500,00
Fruibilità torre e area costiera		26.500,00
Impianto elettrico torre e area costiera		80.000,00
<i>Totale interventi</i>	€	<i>173.000,00</i>
<i>Oneri per la sicurezza</i>	€	<i>15.570,00</i>
Totale Lavori (comprensivi di oneri della sicurezza)	€	188.570,00
IVA Lavori (comprensivi di oneri della sicurezza)	€	18.857,00
TOTALE	€	207.427,00

Spese Generali		
Imprevisti	€	5.657,10
Accantonamento di cui all'art.26 comma 4 L. 109/94	€	5.657,10
Contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza	€	150,00
Spese tecniche per aggiornamento progetto, D. L., contabilità, collaudo, coordinatore sicurezza in fase di esecuzione, oneri previdenziali	€	28.285,50
Totale Spese Generali	€	39.749,70
IVA Spese Generali (IVA Spese tecniche)	€	5.657,10
TOTALE	€	45.406,80
TOTALE GENERALE	€	252.833,80

Ritenuto che l'intervento di cui sopra consenta di raggiungere gli obiettivi e le finalità previste dal bando e condivisi dall'Amministrazione comunale.

Dato atto che:

- le opere previste in progetto sono compatibili con il vigente
- l'intervento proposto è conforme al Piano Urbanistico Comunale vigente, al PPR e a tutte le forme di pianificazione o gestione sovraordinata che insistono sull'area.
- l'intervento ricade in area demaniale e pertanto si potrà intervenire solo previo rilascio della concessione demaniale.

Tutto ciò premesso

Considerato che, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, sono stati acquisiti i pareri:

- del Funzionario Responsabile del 2° Servizio - Assetto ed Utilizzazione del Territorio, Geom. Romano Pitzus, per la regolarità tecnica: **FAVOREVOLE**.

DELIBERA

Per la premessa narrativa, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di approvare la proposta di intervento denominata "Interventi per la valorizzazione delle zone umide della fascia costiera in località Marceddì e restauro della Torre costiera, dell'importo complessivo di € 252.833,80;
- di partecipare al Bando "LITUS - Interventi di recupero e di riqualificazione naturalistica e paesaggistica di aree degradate localizzate nella fascia costiera", presentando istanza per il finanziamento dell'intervento di cui sopra per un importo a € 202.000,00 pari al 79,90% dell'importo totale dell'intervento;
- di impegnarsi a concorrere con fondi propri al cofinanziamento dell'opera per la quota del 20,10%, pari a € 50.833,80.

Con separata votazione, resa palesemente ed all'unanimità, dichiara la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

φφφφφφφφ

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
(Dott. Gian Pietro Pili)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Gian Luigi Murgia)

Certifico che la presente deliberazione soggetta a controllo preventivo di legittimità, ai sensi dell'articolo 126 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, e dell'articolo 29 della L.R. 13.12.1994 n. 38 così come modificata dalla L.R. 24.02.1998 n. 7, è stata trasmessa al:

☐ CO.CI.CO. Oristano prot. n. _____

☐ CO.RE.CO. Cagliari prot. n. _____

e che la stessa è stata trasmessa alla Prefettura di Oristano prot. n. _____ ai sensi dell'art. 135, comma 2, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione, all'Albo Pretorio del Comune, a partire dal giorno _____ per quindici giorni consecutivi.

Terralba, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Gian Luigi Murgia)

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, all'Albo Pretorio del Comune

dal _____ al _____

al n° _____ del R.P.A.

ed è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 134 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Terralba, lì _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme

Terralba, lì _____

IL FUNZIONARIO
INCARICATO DAL SINDACO