



COMUNE DI TERRALBA

(Provincia di Oristano)

2° SERVIZIO

ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO

Unità Operativa

Progettazione, LL.PP. e Iniziative Comunitarie

Asta pubblica per l'appalto dei lavori di:

**Realizzazione della rete fognaria pluviale nell'abitato di Marceddì
II Intervento**

DISCIPLINARE DI GARA

Il Comune di Terralba, sito in via Baccelli n. 1, 09098 Terralba, Tel. 0783/85301, Fax 078383341, <http://www.comune.terralba.or.it>, in esecuzione della determinazione del Responsabile del 2° Servizio, Assetto ed Utilizzazione del Territorio, n. 055.LP del 27.02.2010, dichiarata immediata esecutiva, ha indetto, in un'unica seduta, per il giorno **ventiquattro** del mese di **febbraio** dell'anno **duemiladieci (24.02.2010)** alle ore **9:00** e seguenti l'asta pubblica per l'appalto dei lavori di che trattasi.

La gara sarà tenuta secondo le norme stabilite dal presente disciplinare di gara.

1) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE.

L'asta sarà tenuta con la modalità di cui all'art. 73 lett. c) e art. 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827: gara ad unico e definitivo incanto, ad offerte segrete; con aggiudicazione in caso di unica offerta, con svincolo dell'offerta valida decorsi 180 giorni dalla data di esperimento della gara.

Trattandosi di lavori a corpo l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello a base d'asta determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, indicati al successivo articolo 2) del presente disciplinare, giusto quanto previsto dall'art. 82, comma 2 lettera b), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e dell'art. 18 comma primo lett. a) della L.R. n. 5 del 2007.

Si procederà, ai sensi dell'art. 20 comma 8 della L.R. n. 5/2007, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo le modalità previste dall'art. 20 comma 7 della L.R. 5/2007.

Non sono ammesse offerte in aumento, condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

2) LUOGO E TERMINE DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI.

I lavori saranno eseguiti nella Borgata di Marceddi, appartenente al Comune di Terralba.

L'appalto non è suddiviso in lotti.

Il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna degli stessi.

L'opera da realizzarsi presenta le seguenti caratteristiche generali: completamento della rete fognaria pluviale nell'abitato di Marceddi.

L'importo complessivo netto dell'appalto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è pari a € 43.897,26 (diconsi euro quarantatremilaottocentonovantasette/26), ed è così determinato:

- € 42.992,67 (diconsi euro quarantadue mila novecento novantadue/67) per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta
- € 904,59 (diconsi euro novecentoquattro/59) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

L'opera è finanziata con i contributi statali stanziati ai sensi dall'art. 1, commi 28 e 29, della L. 30.12.2004 n. 311 e successive modificazioni già erogati al Comune di Terralba nelle annualità 2005/2006/2007.

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite nel capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto.

3) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Ai fini della qualificazione, ai sensi dell'art. 73 e 74 del D.P.R. 554/99 e successive modifiche ed integrazioni, i lavori sono classificati nel seguente modo: **Lavori idraulici**.

Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione, i lavori si intendono appartenenti alla categoria **OG6**.

4) CAUZIONI

La cauzione provvisoria è stabilita ai sensi dell'art. 75 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, in € 877,95 pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara.

La cauzione definitiva è stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale. Detta percentuale sarà soggetta ad incremento ove ricorrano gli estremi di cui all'art. 113, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006.

La fidejussione relativa alla cauzione definitiva, costituita nelle forme di cui al succitato art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, dovrà altresì essere munita di autentica notarile della firma del funzionario che la sotto-

scrive che attesti le sue generalità ed i poteri di rappresentanza dello stesso con indicazione degli estremi dell'atto che legittima il firmatario a sottoscrivere la fidejussione.

Le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI ISO/IEC 17000, usufruiscono del beneficio che la cauzione e la garanzia fideiussoria, previste rispettivamente dall'art. 75 e dall'art. 113, comma 1, siano ridotte del 50%.

La presentazione in sede di gara di cauzione provvisoria avente importo inferiore a quanto stabilito dal presente articolo comporterà l'**esclusione dell'offerta dalla gara**.

L'aggiudicatario dovrà prestare altresì la polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1 D.Lgs. n. 163/2006, i cui importi, ai sensi dell'art. 103 del D.P.R. 554/99, sono così stabiliti:

- la somma assicurata dovrà essere pari ad € 100'000,00;
- il massimale per la responsabilità civile verso terzi dovrà essere pari ad € 500'000,00.

5) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.lgs 12.04.2006, n. 163, costituiti da imprese singole o da imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 36 e 37 del D.Lgs n. 163/2006 e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 95 del D.P.R. 554/99, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs n. 163/2006 e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 95 del D.P.R. 554/99, nonché di concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 47 D.Lgs. 163/2006 ed all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio o GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D.Lgs. n. 163/2006, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio o GEIE pena d'esclusione di tutte le offerte presentate.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs n. 163/2006 (consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili) sono tenuti ad indicare in sede d'offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara, in qualsiasi altra forma; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia consorzio che consorziato.

Non sono ammessi a partecipare alle gare i soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.lgs. 12.04.2006, n. 163 e di cui alla legge n. 68/99.

6) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE.

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- certificato della Camera di Commercio, dal quale si desume che l'impresa svolge attività lavorativa adeguata a quella dei lavori oggetto dell'appalto, (art. 2 comma 2, L.R. 9 agosto 2002, n. 14);

ovvero

- attestazione di qualificazione, rilasciata da una S.O.A. regolarmente autorizzata, per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere in conformità alla prescrizioni di cui agli artt. 73, 74 e 95 del D.P.R. 554/99 e del art. 3 del D.P.R. 34/2000;

ovvero:

- attestazione di qualificazione regionale, rilasciata dall'A.R.A., per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere in conformità alla prescrizioni di cui agli artt. 73, 74 e 95 del D.P.R. 554/99 e del art. 3 del D.P.R. 34/2000.

Il concorrente può fare ricorso all'istituto dell'avvalimento, previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006, secondo le modalità stabilite dalla medesima normativa e con presentazione, a **pena di esclusione**, della documentazione ivi prevista. Si precisa che lo stesso, a **pena di esclusione**, può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Il concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione, dovrà dimostrare di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000, accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18 comma 2 del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori che si intende assumere.

7) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA.

Tutti gli elaborati, sia progettuali che relativi alla gara, sono visionabili dalle ore 10:00 alle ore 12:00 nei giorni feriali, escluso il sabato, presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Ufficio LL.PP., 2° piano, Palazzo comunale, via Baccelli 1.

L'avviso d'asta completo del presente disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito Internet del Comune all'indirizzo www.comune.terralba.or.it

Non sarà trasmessa documentazione a mezzo fax, servizio postale o mediante agenzia di recapito. Eventuali copie fotostatiche degli elaborati progettuali dovranno essere prodotte a cura e spese degli interessati secondo le modalità che verranno comunicate all'atto della presa visione.

8) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.

La documentazione richiesta, **a pena di esclusione**, deve essere contenuta in distinte buste, sigillate con ceralacca e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, sulle quali dovrà essere indicato il mittente e dovranno riportare rispettivamente le seguenti diciture:

- "busta n° 1 - documentazione amministrativa";
- "busta n° 2 - documentazione economica - offerta";
- "busta n° 3 - documentazione sulla situazione di controllo"; esclusivamente nel caso in cui il concorrente si trovi in situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con imprese partecipanti alla presente procedura,

Le buste devono essere contenute in un unico plico, sigillato con ceralacca e controfirmato su tutti i lembi di chiusura sul quale dovrà indicarsi il nome, e l'esatto indirizzo del mittente e dovrà apporsi la seguente scritta:

COMUNE DI TERRALBA (OR) - VIA BACCELLI N° 1 OFFERTA PER L'ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 24.02.2010 RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI DI: "REALIZZAZIONE DELLA RETE FOGNARIA PLUVIALE NELL'ABITATO DI MARCEDDÌ - II INTERVENTO" IMPORTO LAVORI € 43.897,26

La mancata apposizione sul plico della ceralacca, della controfirma sui lembi di chiusura, dell'indicazione del mittente o della scritta sopra indicata, **sarà motivo d'esclusione dall'asta.**

Nelle buste dovranno essere contenuti, **a pena di esclusione**, i documenti di seguito elencati, redatti esclusivamente in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.

BUSTA N° 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Da prodursi in solo originale:

- a) **Istanza di ammissione** alla gara stesa su carta regolarizzata ai fini dell'imposta sul bollo (da redigersi preferibilmente sulla falsariga del fac-simile allegato al presente disciplinare - Allegato "A"), contenente le generalità complete del firmatario dell'offerta, titolare o legale rappresentante, gli estremi d'identificazione della ditta concorrente, compreso numero di partita I.V.A. e/o codice fiscale, nonché, con riferimento alle tipologie indicate all'art. 34, comma 1 del D.Lgs n. 163/2006, la forma giuridica del soggetto concorrente.

Detta istanza dovrà altresì contenere dichiarazione resa dal medesimo legale rappresentante con sottoscrizione autenticata ai sensi dell'art. 21, comma 2, del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 o, così come previsto dall'art. 38, comma 3, del citato D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta in presenza del dipendente addetto ovvero con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica non autenticata di un docu-

mento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, successivamente verificabile, in cui il concorrente attesta:

- a.1) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
- a.2) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; *l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;*
- a.3) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; *l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;*
- a.4) che nei propri confronti non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; *l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;*
- a.5) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- a.6) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- a.7) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara ovvero di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- a.8) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- a.9) di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (secondo i dati in possesso dell'osservatorio);
- a.10) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza;
- a.11) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D.lgs. 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

- a.12) che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
- a.13) di non trovarsi nella situazione di cui all'art. 38 comma 1 lettera m-ter) del D.Lgs. n. 163/2006; *l'esclusione e il divieto operano qualora tale situazione riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;*
- a.14) **alternativamente:**
che nei propri confronti non sussistono condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione ovvero:
indica le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione;
- a.15) **alternativamente:**
che, con riferimento ai soggetti di cui all'art. 38 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 163/2006, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ci sono soggetti cessati dalla carica
ovvero:
indica, con riferimento ai soggetti di cui all'art. 38 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 163/2006, i nominativi, i codici fiscali, la qualifica, le date di nascita e la residenza dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;
- a.16) **alternativamente:**
di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (Legge 12 marzo 1999, n. 68);
ovvero:
che l'impresa non è assoggettata alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (Legge 12 marzo 1999, n. 68);
- a.17) **alternativamente:**
di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con nessuna partecipante alla presente procedura;
ovvero:
di trovarsi in situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con imprese partecipanti alla presente procedura, con l'indicazione dei dati (denominazione, ragione sociale, codice fiscale e sede di ogni singola impresa) delle imprese con le quali sussiste tale situazione, e di aver formulato autonomamente l'offerta;
- a.18) di essere iscritto nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, indicando:
- l'esatta denominazione, la forma giuridica e la sede dell'impresa concorrente;
 - gli estremi di iscrizione;
 - i nominativi, i codici fiscali, le qualifiche, le date di nascita e la residenza dei titolari, dei soci, dei direttori tecnici, degli amministratori muniti di rappresentanza e dei soci accomandatari;
 - l'oggetto sociale;
(per le ditte con sede in uno Stato appartenente all'Unione Europea, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza, in attività idonee al servizio in appalto);
- a.19) di aver preso visione degli elaborati progettuali, compreso il computo metrico e il capitolato speciale d'appalto, e di aver effettuato uno studio approfondito del progetto;
- a.20) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto, negli elaborati relativi alla sicurezza, nei grafici di progetto;
- a.21) di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori e aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie, delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e che possono influire sull'esecuzione dell'opera e, di conseguenza, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, i prezzi

remunerativi e tali da consentire l'offerta da formulare, considerando che gli stessi rimarranno fissi ed invariabili, fatta salva l'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 133 del D.Lgs n. 163/2006.

- a.22) di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito.
- a.23) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- a.24) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni; a tal fine si prende atto che gli oneri previsti dal progetto per la sicurezza ammontano a € 904,59 e che gli stessi non sono soggetti a ribasso d'asta;
- a.25) di conoscere ed impegnarsi a rispettare i principi generali di prevenzione in materia di sicurezza ed igiene del lavoro, sanciti dal D.Lgs. 19.09.1994, n. 626 e successive modifiche ed integrazioni, e di essere edotto a riguardo dell'opera e dell'ambiente in cui dovrà operare;
- a.26) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla data di sperimento della gara e, nel caso di aggiudicazione, sino al momento della stipula del contratto d'appalto;
- a.27) di accettare la eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;
- a.28) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;
- a.29) di accettare tutte le condizioni riportate all'art. 12) del disciplinare di gara appositamente redatto per l'appalto di cui all'oggetto;
- a.30) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:
- INPS: sede di _____, matricola n. _____ (nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte);
 - INAIL: sede di _____, matricola n. _____ (nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte);
 - Cassa Edile di _____, matricola n. _____ (nel caso di iscrizione presso più Casse Edili, indicarle tutte);
 - e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti enti;
- Di applicare nei confronti dei propri dipendenti il C.C.N.L. dei _____, che le dimensioni dell'azienda sono di _____.
- a.31) (da compilare solo da consorzi di cui all'art. 34 comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163 del 2006) dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- a.32) (da compilarsi solo nel caso di concorrente aderente all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)
di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000, accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18 comma 2 del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori che si intende assumere.
- a.33) di accettare e prendere atto che in caso di indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara recanti un numero di cifre decimali dopo la virgola superiore a tre, saranno considerate esclusivamente le prime tre cifre decimali dopo la virgola, senza procedere ad alcun arrotondamento;
- a.34) dichiarazione circa il n. fax e l'indirizzo a cui mandare le comunicazioni relative alla gara.

L'irregolarità o l'incompletezza della dichiarazione medesima comporterà l'esclusione dalla gara.

La suddetta dichiarazione dovrà essere resa dal titolare dell'impresa individuale o dal rappresentante legale della società partecipanti alla procedura, e dovrà essere redatta secondo la formula sopra descritta.

- b) Dichiarazione sostitutiva di certificazione, resa, **a pena di esclusione**, ai sensi degli art. 46 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 (da redarsi preferibilmente sulla falsariga del fac-simile allegato al presente disciplinare - Allegato "B"), attestante l'assenza delle condizioni previste dall'art. 38 comma 1 lett. b), c) e m-ter), del D.Lgs. n. 163/2006, da parte di ciascuno dei soggetti indicati dallo stesso art. 38, comma 1 lettere b), c) e m-ter) del D.Lgs. n. 163/2006, e successive modifiche e integrazioni, escluso il firmatario dell'istanza di cui al precedente punto a).
- c) **In alternativa** alla dichiarazione di cui al precedente punto a.18), potrà essere prodotto il certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. **in corso di validità**, in originale o in fotocopia conformizzata dal legale rappresentante dell'impresa accludendo la copia del documento di identità dello stesso.
- d) **Ai fini della qualificazione**, qualora dall'iscrizione alla Camera di Commercio non si desuma che l'impresa svolge attività lavorativa adeguata a quella dei lavori oggetto dell'appalto in conformità alle prescrizioni di cui al precedente articolo 3), le imprese dovranno presentare, alternativamente, a pena di esclusione:
- d.1) attestazione di qualificazione rilasciata da una S.O.A. regolarmente autorizzata **in corso di validità**, prodotta in originale o in fotocopia conformizzata dal legale rappresentante dell'impresa ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, che documenti il possesso della qualificazione **nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori oggetto dell'appalto secondo le prescrizioni di cui al precedente articolo 3)** e riporti la data di rilascio nonché l'identità del/dei Direttore/i Tecnico/i;

ovvero:

- d.2) attestazione di qualificazione regionale rilasciata dall'A.R.A. **in corso di validità**, prodotta in originale o in fotocopia conformizzata dal legale rappresentante dell'impresa ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, che documenti il possesso delle qualificazioni **nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori oggetto dell'appalto secondo le prescrizioni di cui al precedente articolo 3)** e riporti la data di rilascio nonché l'identità del/dei Direttore/i Tecnico/i;
- In alternativa** alle certificazioni di cui ai punti d.1) e d.2) potrà essere prodotta dichiarazione sostitutiva di certificazione resa dal legale rappresentante dell'impresa, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 con sottoscrizione autenticata ai sensi dell'art. 21, comma 2, del citato D.P.R. n. 445/2000 o, così come previsto dall'art. 38, comma 3, dello stesso D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta in presenza del dipendente addetto ovvero con sottoscrizione non autenticata, nella quale dovranno essere riportate almeno: tipo di attestato di qualificazione, soggetto emittente, numero attestazione, data di emissione, termine di validità, categorie e classifiche di qualificazione, nominativi e codici fiscali dei rappresentanti legali e direttori tecnici.
- e) **Associazioni temporanee di imprese e GEIE** cui all'art. 34, comma 1 lett. d) e f) **costituiti**, dovranno presentare a pena di esclusione:
- e.1) mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da atto pubblico o da scrittura privata autenticata;
- e.2) procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, risultante da atto pubblico.
- È peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.
- e.3) atto costitutivo in copia autenticata per i GEIE.
- f) **Associazioni Temporanee di Imprese e GEIE** cui all'art. 34, comma 1 lett. d) e f), **non ancora costituiti**, dovranno presentare a pena di esclusione:
- dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi o associarsi contenente:
 - la tipologia di raggruppamento: orizzontale, verticale, mista o/raggruppamento con impresa "cooptata" ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.P.R. 554/99;

- l'impegno a conferire in caso di aggiudicazione mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
 - l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee, Consorzi e GEIE;
 - l'indicazione delle percentuali di partecipazione di ciascuna impresa che costituirà il raggruppamento nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 95 del D.P.R. 554/99.
- g) **Consorzi** di cui all'art. 34, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 163/2006 **costituiti**, dovranno presentare a pena di esclusione:
- g.1) atto costitutivo del consorzio e successive modificazioni, in originale o copia autenticata;
 - g.2) delibera dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo e le ulteriori imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.
- h) **Consorzi** di cui all'art. 34, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 163/2006 **non ancora costituiti**, dovranno presentare a pena di esclusione:
- In assenza di atto costitutivo, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono consorziarsi contenente:
- l'impegno a costituire il consorzio, in caso di aggiudicazione, nonché l'individuazione dell'impresa consorziata con funzioni di capogruppo;
 - l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee, Consorzi e GEIE;
 - l'indicazione delle percentuali di partecipazione di ciascuna impresa che costituirà consorzio nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 95 del D.P.R. 554/99

N.B. è vietata qualsiasi modificazione della composizione dell'associazione temporanea, del consorzio e GEIE;

- i) Dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente e, se presenti, quelle appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge che, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni, intende subappaltare o concedere in cottimo.
- In ogni caso, le opere della categoria prevalente non possono essere subappaltate in misura superiore al 30% dell'importo delle stesse.
- In assenza di tale dichiarazione, l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.
- j) Le imprese in possesso di **certificazione di sistema di qualità**, che si avvalgono del beneficio di riduzione della cauzione di cui al precedente articolo 4), **pena esclusione dalla gara**, dovranno presentare, alternativamente:
- j.1) la citata certificazione, rilasciata dal soggetto certificatore ed **in corso di validità**, in originale o fotocopia conformizzata dal legale rappresentante dell'impresa ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso;
- ovvero**
- j.2) dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, resa ai sensi dell'art. 47 del D.R. 28.12.2000 n. 445 e ss.mm.ii., con la quale il soggetto dichiara il possesso della certificazione e indica almeno i dati relativi al soggetto certificatore, alla data di rilascio, e al termine di validità;
- k) **Cauzione provvisoria** di € 877,95 pari al 2% dell'importo complessivo netto dell'appalto così come previsto dall'art. 75, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006; detto importo è ridotto del 50% ed è pari a € 438,98, nei casi previsti dall'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006; qualora sia stata presentata una cauzione di importo inferiore a quanto indicato al presente punto si procederà **all'esclusione dell'offerta dalla gara**. La cauzione può essere costituita alternativamente da:
- assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Terralba;
 - da versamento in contanti sul c.c.p. n. 16552093 intestato al "Comune di Terralba Servizio di Tesoreria";
 - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.
- A prescindere dalla forma di costituzione prescelta, la cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 75, comma 8, del D.Lgs. 163/2003, **deve essere corredata, pena l'esclusione dalla gara, dall'impegno** di un istitu-

to bancario o di una compagnia di assicurazione oppure da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 e successive modifiche e integrazioni, a rilasciare, a richiesta del concorrente, la garanzia fidejussoria di cui 113 del D.Lgs. qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La fideiussione bancaria, la polizza assicurativa o la polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, redatta secondo gli "schemi di polizza tipo" approvati con Decreto del Ministero delle Attività produttive n. 123 del 12.03.2004, ai sensi dell'art. 75, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, **dovrà prevedere espressamente, pena l'esclusione dalla gara**, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice scritta della stazione appaltante.

La cauzione provvisoria NON potrà essere costituita con assegni bancari; tal evenienza comporterà la nullità dell'offerta.

Ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario, la restituzione della cauzione avverrà entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva. Nel caso in cui la cauzione sia costituita mediante versamento presso la tesoreria comunale, non sarà possibile l'immediata restituzione della stessa dovendosi procedere per mezzo d'emissione del relativo mandato di pagamento.

Indipendentemente dalla forma giuridica dell'unità concorrente, la documentazione di cui al punto j) deve essere unica.

BUSTA N° 2 - OFFERTA ECONOMICA

Nella busta n. 2 il concorrente dovrà inserire esclusivamente **dichiarazione** datata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa o da suo procuratore, redatta su carta legale ai sensi delle vigenti disposizioni di legge sul bollo, contenente:

- gli estremi d'identificazione del concorrente;
- l'oggetto dei lavori con il relativo importo posto a base di gara;
- l'indicazione, **in cifre ed in lettere**, del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al precedente articolo 2), che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori

Il numero di cifre decimali dopo la virgola che verranno considerate ai fini del massimo ribasso offerto, è pari a **tre**; nel caso in cui il ribasso offerto abbia un numero di cifre decimali dopo la virgola superiore a tre, saranno considerate esclusivamente le prime tre cifre decimali dopo la virgola, senza procedere ad alcun arrotondamento.

La mancata indicazione del ribasso percentuale sia in cifre che in lettere, degli estremi di identificazione del concorrente, della data, della sottoscrizione o dell'oggetto dei lavori, comporterà la nullità dell'offerta.

In caso di discordanza fra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione come disposto dall'art. 72 del R.D. 23/05/1924, n. 827.

Si precisa che, a pena di esclusione:

- **in caso di imprese riunite** già costituite, l'offerta deve essere espressa dall'impresa mandataria "*in nome e per conto proprio e delle mandanti*";
- qualora i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettera d) e), ed f) del D.Lgs n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, **non siano ancora costituiti, l'offerta stessa dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese** che costituiranno il raggruppamento del consorzio o GEIE;
- nel caso in cui la dichiarazione sia **sottoscritta da un procuratore** del legale rappresentante, deve essere allegata la relativa procura.

BUSTA N° 3 - DOCUMENTAZIONE SULLA SITUAZIONE DI CONTROLLO

Nella busta n. 3 il concorrente, nel caso in cui si trovi in situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con imprese partecipanti alla presente procedura, come da dichiarazione di cui al punto a.17), ai sensi dell'art. 38 comma 2, dovrà inserire, **a pena di esclusione**, i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

9) RICEZIONE DELLE OFFERTE

Il plico con le buste, confezionati come indicato al precedente articolo 8), dovrà pervenire, all'ufficio protocollo di questo Ente "Comune di Terralba (OR)", ubicato al piano terra in Via Baccelli n. 1, **non più tardi delle ore dodici del giorno ventitre del mese di febbraio dell'anno duemiladieci (23.02.2010), alternativamente a mezzo di:**

1. servizio postale;
2. agenzia di recapito autorizzata;
3. autoprestazione, da intendersi come presentazione del plico, da parte del concorrente, direttamente all'ufficio protocollo di questo Ente.

Oltre il sopraccitato termine delle ore dodici del giorno precedente l'asta non potrà essere validamente presentata alcuna offerta anche se sostitutiva o integrativa di offerta precedente; non si farà luogo a gara di migliororia né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di un'altra offerta. L'offerente avrà la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta facendo pervenire, entro e non oltre il termine previsto per la presentazione delle offerte, apposita comunicazione.

SI AVVERTE CHE SI FARÀ LUOGO ALL'ESCLUSIONE DALLA GARA DI TUTTI QUEI CONCORRENTI CHE NON ABBIANO FATTO PERVENIRE IL PLICO DI CUI ALL'ARTICOLO 8) DEL PRESENTE DISCIPLINARE NEI MODI, NEL LUOGO E NEL TERMINE SOPRA INDICATI, OVVERO PER I QUALI MANCHI O RISULTI INCOMPLETA O IRREGOLARE LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA.

Qualora l'irregolarità o la mancanza della documentazione riguardi unicamente l'impresa capogruppo o la mandataria od una delle mandanti di un'associazione temporanea d'impresa o un soggetto parte di un consorzio di concorrenti sarà disposta l'esclusione dell'associazione temporanea o del consorzio.

10) MODALITÀ E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE.

L'autorità che presiede l'incanto, alla presenza della commissione appositamente nominata, è il Funzionario responsabile del 2° Servizio - Assetto ed utilizzazione del territorio.

Alla gara può assistere chiunque, ma soltanto i rappresentanti legali delle imprese partecipanti, o persone munite di procura speciale notarile, hanno diritto di parola e di chiedere dichiarazioni a verbale.

L'apertura dell'asta, in forma pubblica, si terrà in **unica seduta** presso la Casa comunale, **alle ore 9:00 del giorno 24.02.2010**

La gara si svolgerà secondo le procedure di seguito riportate.

Il Presidente della gara:

- a) procede alla verifica e all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine di cui al precedente articolo 9) ed alla verifica delle buste in essi contenuti;
- b) procede all'apertura della busta n. 1 contenente la documentazione amministrativa;
- c) verifica l'ammissibilità delle offerte presentate e procede all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali manchi o risultati incompleta o irregolare la documentazione richiesta;
- d) non essendo previsto dal presente disciplinare che i concorrenti debbano possedere particolari requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ad eccezione del certificato della Camera di Commercio o dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una S.O.A. o dall'A.R.A. adeguata alla tipologia dei lavori oggetto dell'appalto in conformità alle prescrizioni di cui al precedente articolo 6), non procede al sorteggio ed alle verifiche di cui all'art. 48, del citato D.Lgs. n. 163/2006;
- e) prosegue quindi, per i concorrenti ammessi, all'apertura della busta n. 2 contenente l'offerta economica ed alla verifica della regolarità nella compilazione della dichiarazione in essa contenuta;
- f) di seguito legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente, accerta la corrispondenza fra l'indicazione in cifre e quella in lettere e, qualora vi sia discordanza, ai sensi dell'art. 72 del R.D. 23.05.1924 n. 827 ritiene valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione;
- g) nel caso in cui ci siano concorrenti che si trovi in situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con imprese partecipanti alla presente procedura, procede all'apertura delle relative buste n. 3 contenenti la documentazione relativa alle situazioni di controllo;

- h) di seguito, dopo un'attenta analisi della documentazione contenuta nella busta n. 3, sulla base di univoci elementi, accerta se le offerte delle ditte che si trovano tra di loro in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, sino imputabili ad un unico centro decisionale, e in caso di riscontro positivo procede all'esclusione delle relative offerte;
- i) in applicazione del disposto dell'art. 86 comma 1, del D.Lgs 163/2006 determina, nei modi indicati dal predetto articolo ed in ossequio alle modalità stabilite dalla Circolare del Ministero dei LL.PP., n. 568 del 19.04.1999, la soglia dell'anomalia e a tal fine:
- i.1) procede a stabilire la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggior ribasso e del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di minor ribasso;
- i.2) incrementa la succitata media dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, sempre senza considerare le offerte escluse dal computo di cui al precedente punto i.1);
- le medie di cui sopra saranno calcolate fino alla sesta cifra decimale, arrotondato all'unità superiore qualora la settima cifra decimale sia pari o superiore a cinque;
- j) esclude le offerte che presentano un ribasso pari o superiore a tale soglia;
- k) individua conseguentemente il concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione e procede all'aggiudicazione provvisoria dei lavori in suo favore.

In caso di offerte uguali si procederà per pubblico sorteggio.

Ai sensi dell' art. 20, comma 9 della L.R. 5/2007, la procedura di esclusione automatica non sarà applicata nel caso in cui il numero di offerte valide sia inferiore a cinque, ferma restando la facoltà, per la stazione appaltante, di sottoporre a verifica quelle ritenute anormalmente basse.

11) VERIFICA SUCCESSIVA ALLE OPERAZIONI DI GARA.

Entro 10 giorni dalla data di conclusione delle operazioni di gara, la Stazione appaltante richiederà, ai sensi dell'art. 18 comma 3 della LR. 5/2007, con riferimento all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria i seguenti documenti:

- Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. riportante la dicitura antimafia di cui all'art. 9 del D.P.R. 3 marzo 1998, n. 252, in corso di validità.
- Certificato del casellario giudiziale per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1 lettera c) e lettera b), del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.
- Nel caso in cui l'impresa si sia avvalsa della qualificazione SOA o ARA: attestazione di qualificazione rilasciata da una S.O.A. regolarmente autorizzata o attestazione rilasciata dall'A.R.A., in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.
- Se l'impresa ha dichiarato di avere diritto alla riduzione della Cauzione: certificazione di sistema di qualità conforme alle normative europee della serie UNI EN ISO 9000, in corso di validità, rilasciata dal soggetto certificatore.
- I concorrenti aderenti all'Unione Europea che non possiedono l'attestazione di qualificazione, dovranno dimostrare di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000, accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, mediante la produzione della documentazione richiesta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché dimostrare di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18 comma 2 del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori che si intende assumere.

Con riferimento ai medesimi soggetti la stazione appaltante procederà alle verifiche relative alla regolarità contributiva così come previsto dall'art. 2, comma 1, del D.L. 25 settembre 2002, n. 210.

In pari tempo questa Stazione appaltante provvederà, ove possibile, ai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei documenti che gli saranno richiesti nel caso che questi siano già in possesso di questa Amministrazione appaltante, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente.

Questa stazione appaltante si riserva altresì la facoltà, ai sensi dell' art. 71 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, di procedere ove lo ritenesse necessario, anche con riferimento ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario e dal secondo classificato, al controllo sulla veridicità delle dichiarazioni, contenute nelle busta n. 1, attestanti il possesso dei requisiti.

In conformità a quanto previsto dell'art. 18 comma 4 della L.R. 5/2007, qualora tali verifiche non confermasero le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione si provvederà:

- a) all'esclusione dei concorrenti per i quali le verifiche effettuate abbiano dato esito negativo;
- b) relativamente ai concorrenti esclusi, procede all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione all'Autorità per i provvedimenti di competenza, fatta salva ogni altra misura prevista dalla normativa vigente;
- c) di seguito si provvederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente, eventuale, nuova aggiudicazione.

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà mediante apposito provvedimento assunto dal Responsabile del 2° Servizio.

La stipulazione del contratto è, in ogni caso, subordinata all'accertamento della regolarità contributiva così come previsto dall'art. 2, comma 1, del D.L. 25.09.2002, n. 210.

12) DISPOSIZIONI VARIE.

- a) Con la partecipazione alla gara s'intendono implicitamente accettate le seguenti condizioni:
 - nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'aggiudicatario si obbliga ad applicare integralmente, nei confronti dei propri lavoratori dipendenti, tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende artigianali, industriali, edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori medesimi, e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi retributivi, contributivi, previdenziali, assistenziali, assicurativi e sanitari previsti dalle leggi e dai contratti vigenti con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 118 comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006;
 - l'aggiudicatario si obbliga, se del caso, ad osservare le clausole pattizie nazionali e provinciali sulle casse edili ed enti scuola ed inoltre s'impegna ad applicare il contratto ed accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci;
 - i suddetti obblighi vincolano l'aggiudicatario anche se non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda, da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa o da ogni sua altra qualificazione giuridica, economica e sindacale;
 - l'aggiudicatario è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto;
 - il subappalto, anche nel caso in cui sia stato autorizzato, non esime l'aggiudicatario dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della stazione appaltante;
 - in caso di inottemperanza ai suddetti obblighi, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro e dalle Casse Edili, la stazione appaltante medesima comunicherà all'aggiudicatario e, se del caso, anche agli uffici predetti, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra;
 - il pagamento delle somme accantonate non verrà effettuato sino a quando non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti;
 - per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti citati, l'aggiudicatario non può opporre eccezioni alla stazione appaltante, né ha diritto a risarcimento danni;
 - tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi, antinfortunistici, assistenziali e previdenziali sono a carico dell'appaltatore che è il solo responsabile.
 - in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, si procederà ai sensi dell'art. 13 del D.M. n. 145/2000.
- b) Il recapito del plico di cui al precedente articolo 8) rimane ad esclusivo rischio della ditta concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato. L'offerta, nonché tutte le dichiarazioni richieste, dovranno essere redatte in lingua italiana o corredate da traduzione giurata.

- c) Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e alla sua registrazione.
- d) L'Amministrazione Comunale, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di interrompere la procedura di appalto in qualsiasi momento, ovvero di non procedere all'aggiudicazione, senza che i partecipanti possano vantare alcuna pretesa anche di tipo risarcitorio nei confronti dell'Amministrazione.
- e) Ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006, all'impresa aggiudicataria è fatto obbligo di trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relativamente ai pagamenti effettuati dalla stessa aggiudicataria al subappaltatore o al cottimista, con la specificazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'appaltatore non trasmetta le fatture quietanzate di cui sopra entro il predetto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento all'appaltatore.
- f) Controversie derivanti dall'applicazione del presente bando, potrà ricorrersi in via amministrativa entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando nell'albo pretorio, o in via giurisdizionale al TAR Sardegna, entro 60 giorni dalla pubblicazione del bando. Avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando di gara il ricorso potrà essere notificato entro 60 giorni dal ricevimento dell'informativa di esclusione dalla gara d'appalto.
- g) Per tutte le controversie scaturenti dall'esecuzione presente appalto, avrà giurisdizione il Giudice Ordinario e sarà competente esclusivamente il Giudice del Circondario di Oristano, in deroga all'art. 18 del c.p.c. ed in deroga all'art. 20 dello stesso Codice, con espressa esclusione dei Fori Facoltativi in esso previsti.
- h) È esclusa la competenza arbitrale.
- i) Nel termine che verrà indicato dalla stazione appaltante l'impresa aggiudicataria sarà tenuta a costituire la cauzione definitiva e a presentarsi per la sottoscrizione del contratto d'appalto . Qualora nel sopra indicato termine l'impresa non ottemperasse alle richieste della stazione appaltante, la stessa, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, potrà ritenere a tutti gli effetti di legge l'impresa decaduta dall'aggiudicazione e procedere all'incameramento della cauzione provvisoria disponendo l'aggiudicazione dell'appalto a favore del concorrente che segue in graduatoria.
- j) Contestualmente alla cauzione definitiva, l'appaltatore sarà tenuto a presentare la polizza assicurativa di cui all'articolo 129 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, per gli importi indicati al precedente articolo 4).
- k) Ai sensi dell'art. 140 commi 1 e 2, del D.Lgs. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni, nel caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, partendo da colui che ha formulato la migliore offerta, sino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario, al fine del completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.
- l) La contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999; le rate in acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto e dello schema di contratto.
- m) Tutte le comunicazioni potranno essere effettuate ai concorrenti da parte dell'Amministrazione appaltante indistintamente mediante fax e/o raccomandata con avviso di ricevimento.

Terralba, lì 27.01.2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Romano Pitzus