



COMUNE DI TERRALBA

(Provincia di Oristano)
Via Baccelli n° 1 - 09098 TERRALBA
Tel. 078385301 - Fax 078383341
P.IVA 00063150957
<http://www.comune.terralba.or.it>
e-mail: servizio.tecnico@comune.terralba.or.it

2° SERVIZIO - ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO

AVVISO DI GARA ESPERTA

(Art. 65 D.Lgs. 163/2006)

Appalto lavori di:

"Realizzazione delle opere di completamento di un centro polifunzionale per attività culturali".

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista la propria determinazione n. 173.LP del 03.03.2010, con cui è stata indetta l'asta pubblica per l'appalto dei lavori indicati in oggetto, con un prezzo a base di gara di € 135'116,64 di cui € 131'496,72 soggetto a ribasso d'asta e € 3'619,92 per oneri per la sicurezza.

Richiamata la propria determinazione n. 304.LP del 12.04.2010 con la quale si è proceduto a prorogare i termini per la ricezione delle offerte e a fissare il nuovo giorno per l'espletamento della gara.

Dato atto che i lavori ai sensi dell'art. 73 e 74 del D.P.R. 554/99 e successive modifiche ed integrazioni, sono classificati come **lavori impiantistici** (ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione, i lavori si intendono appartenenti alla categoria **OG11**) ed hanno ad oggetto la realizzazione della compartimentazione tra i vari corpi dell'edificio tramite pareti vetrate tagliafuoco; realizzazione della riserva idrica, del gruppo di pompaggio con le relative linee di alimentazione elettrica, dell'attacco autopompa UNI 70 e di una manichetta; rivestimento con lastre in basalto sulla parte superiore della mantovana interpiano ed alcune tinteggiature.

Dato atto che sensi dell'art. 122, comma 5 del D.Lgs. 163/2006 si è provveduto a pubblicare l'avviso d'asta e la proroga dei termini di cui sopra all'albo pretorio del Comune rispettivamente dal 03.03.2010 col n. 88 del R.P.A., e dal 12.04.2010 col n. 160 del R.P.A. alla trasmissione dello stesso alle associazioni di categoria e ai periodici a diffusione regionale "Fabbris" e "Punto Appalti", nonché alla sua pubblicazione sul sito Internet del Comune di Terralba e sul sito della R.A.S..

Considerato che nella sede di questo Comune, nel giorno 05.05.2010 si è svolta, in seduta pubblica, la prima seduta di gara, nel giorno 28.05.2010 si è svolta la seduta, in forma privata, relativa alla verifica della documentazione richiesta per le verifiche di cui all'art. 48 del D.Lgs 163/2006, in data 04.06.2010 si è svolta, in seduta pubblica, la seconda seduta di gara per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Visti:

- i verbali delle sedute sopra richiamate sottoscritti dalla commissione di gara;
- la propria determinazione n. 486.LP del 04.06.2010, con la quale si è provveduto ad approvare gli atti di gara ed ad aggiudicare provvisoriamente i lavori all'impresa Euroteck Group S.r.l. con sede in Via Freud n. 4 a Cagliari;

Dato atto che si è provveduto ad effettuare nei confronti dell'aggiudicataria e della seconda classificata, Impresa Grillini Costruzioni S.r.l. con sede in Viale Giorgioli n. 3 a Cave (RM), per le finalità di cui agli artt. 48, comma 2, e 38, comma 3 del D.Lgs 163/2006 nonché dall'art. 18, comma 3 della L.R. 5/2007, la verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara.

Richiamato la propria determinazione n. 671.LP del 04.08.2010 con la quale viene dichiarata aggiudicataria definitiva l'impresa Euroteck Group S.r.l. con sede in Via Freud n. 4 a Cagliari.

RENDE NOTO CHE

- La gara è stata esperita mediante asta pubblica con le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76 del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23.05.1924 n. 827, e cioè per mezzo di offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base indicato nell'avviso d'asta, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara giusto quanto previsto quanto previsto dall'art. 82, comma 2 lettera a), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e dell'art. 18 comma 1 lett. a) punto 3) della L.R. n. 5 del 2007, e successive modifiche ed integrazioni, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs 163/2006 e dell'art. 20 comma 8 della L.R. 5/2007.
- Sono pervenute, nei termini previsti dal bando di gara, n. 46 (quarantasei) offerte fatte recapitare dalle seguenti ditte:

1	Millennium Impianti S.r.l. - Loc. Murdegu e Susu - 09070 Milis (OR)
2	Barbella Giovanni - Via Casalanario n. 63 - 84012 Angri (SA)
3	Francesco Rais S.r.l. - Via Is Mirrionis 43/H - 09121 Cagliari
4	Tecno Impianti di Casula Pietro Paolo - Via Cagliari n. 38 - 09090 Albagiara (OR)
5	SS Impianti di Stefano Serra - Via Santa Croce n. 57 - 09037 San Gavino Monreale (VS)
6	Locci Salvatore e Figli S.n.c. - Via Lombardia n. 24 - 09032 Assemini (CA)
7	Global Security Systems S.r.l. - Via Corradino di Svevia n. 48 - 90135 Palermo
8	Fumo S.r.l. - Piazza Epifani n. 5 - 84020 Colliano (SA)
9	Opera S.r.l. - Settima Strada Macchiareddu Z.I. Casic - 09010 Uta (CA)
10	Brescia Impianti S.r.l. - Via Ponte n. 36 - 25134 Brescia
11	Unicosmo S.r.l. - Strada C10 Z.I. Viallacidro - 09039 Villacidro (VS)
12	Selcom S.r.l. - Via Cettolini s.n. - 09030 Elmas (CA)
13	Grillini Costruzioni S.r.l. - Viale Giorgioli n. 3 - 00033 Cave (RM)
14	Termo Tecnica Sarda S.r.l. - Via Fara n. 15 - 09124 Cagliari
15	Tecnofrigo S.r.l. - Via San Lucifero n. 39 - 09125 Cagliari
16	C.S. Impianti S.n.c. - Via Cavalluccio n. 15/A - 98123 Messina
17	Manca Angelo Eredi S.n.c. - Via Machiavelli n. 44 - 09131 Cagliari
18	Co.M.In. S.r.l. - Via Pira n. 16 - 09047 Selargius (CA)
19	Te.I.Co. S.r.l. - Via Monti Iblei n. 12 - 90144 Palermo
20	Pisano Bruno S.r.l. - Via Fleming n. 13 - 09047 Selargius (CA)
21	Cossa Gavino - Loc. Frasgas - 07014 Ozieri (SS)
22	Thermotek S.r.l. - Via Monteverdi n. 7 - 07100 Sassari
23	Si.Te.Ca. S.r.l. - Viale Croce Rossa n. 110 - 90146 Palermo
24	Amato Costruzioni S.a.s. - Strada Statale 113 km 322+800 C.da Molinello Battiato - 91011 Alcamo (TP)
25	Termotecnica Ing. Bertolino S.r.l. - Via Della Tecnica n. 3 - 09030 Elmas (CA)
26	Nicola Laterza - Via Argentiera n. 44/46 - 09121 Cagliari
27	Edilizia Loi di Loi Fabrizio & C. S.n.c. - Via Sulcitana n. 212 - 09030 Elmas (CA)
28	I.T.El.Co. S.r.l. - Z.I. Loc. Sa Stoa - 09016 Iglesias (CI)
29	Milia Onorato - Via Nenni s.n. - 09047 Selargius (CA)
30	Eltes S.n.c. - Via Tirso n. 20 - 09012 Capoterra (CA)
31	C.I.El. S.r.l. - Loc. Piscina Linu - 09037 San Gavino Monreale (VS)
32	C.E.P. S.r.l. - Vico II° Enrico Fermi n. 6 - 08022 Dorgali (NU)
33	Progetto Clima di Erdas Massimo - Strada Statale 131 km 100 Zona P.I.P. - 09070 Siamaggiore (OR)
34	Camedda Costruzioni S.r.l. - Via Del Lavoro Zona P.I.P. - 09072 Cabras (OR)
35	Impresa Edile Antonio Lardieri - Corso Iglesias n. 219 - 09013 Carbonia (CI)
36	Sa.T. Costruzioni di Saba Attilio G. & C. S.n.c. - Via Labriola n. 2 - 09036 Guspini (VS)
37	Elettrica Sistem S.r.l. - Via Sala n. 5 - 84013 Cava De' Tirreni (SA)
38	Clema Impianti S.a.s. - Via Abignente n. 89 - 84087 Sarno (SA)
39	C.E.M. Costruzioni Elettromeccaniche S.n.c. - Corso Vittorio Emanuele n. 57 - 08025 Oliena (NU)
40	Euroteck Group S.r.l. - Via Freud n. 4 - 09126 Cagliari
41	Power Tec S.r.l. - Via C. Carru n. 44 - 07100 Sassari
42	Impresa Geom. Manca Andrea - Via Machiavelli n. 46/b - 09131 Cagliari
43	Pisu Giovanni Giampaolo Costruzioni di Pisu Mario Ignazio & C. S.n.c. - Via Delle Magnolie n. 29/31 - 09047 Selargius (CA)

44	Electric Sarda di Tonino Congiu - Via Nuoro n. 37 - 09125 Cagliari
45	Casu Antonino - Zona Artigianale P.I.P. S.S. 126 km. 95 - 09036 Guspini (VS)
46	Agorà Costruzioni S.r.l. - Viale Diaz n. 182 - 09126 Cagliari

- Viene dichiarata con propria determinazione n. 671 del 04.08.2010 aggiudicataria definitiva dei lavori di "Realizzazione delle opere di completamento di un centro polifunzionale per attività culturali" in favore dell'impresa Euroteck Group S.r.l. con sede in Via Freud n. 4 a Cagliari, con un ribasso del 17,322% (diconsi diciassette virgola trecentoventidue per cento) sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 131.496,72 e pertanto per la complessiva somma di 112.338,78 di cui € 3.619,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA al 10%.
- Ai fini di cui all'art. 48, comma 2, e art. 113, comma 4, del D.Lgs. 163/2006, il concorrente secondo classificato è l'impresa Grillini Costruzioni S.r.l. con sede in Viale Giorgioli n. 3 a Cave (RM).
- L'impresa ha dichiarato che intende subappaltare, le lavorazioni oggetto del presente appalto nei limiti consentiti dalla legge.
- Il contratto potrà essere stipulato solamente dopo la scadenza del termine dilatorio di cui all'art. 11 comma 10 del D.Lgs. 163/2006 e pertanto non prima del trentacinquesimo giorno successivo all'ultima comunicazione di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006.
- I ricorsi avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando di gara potranno proposti in via amministrativa, presso il Comune di Terralba Via Baccelli 1, 09098 Terralba, - 2^ servizio Assetto e Utilizzazione del Territorio, o in via Giurisdizionale presso il TAR Sardegna.

Terralba, lì 05.08.2010

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
(f.to Geom. Romano Pitzus)