



COMUNE DI TERRALBA
PROVINCIA DI ORISTANO

2° SERVIZIO – ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, FORNITURA, INSTALLAZIONE E GESTIONE DI N. 5 IMPIANTI FOTOVOLTAICI DA REALIZZARE SU TETTI DI EDIFICI DI PROPRIETA’ DEL COMUNE DI TERRALBA

Codice identificativo gara attribuito dall’Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture: **CIG 0522831DC6**

DISCIPLINARE DI GARA

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

COMUNE DI TERRALBA – 2° SERVIZIO – ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO

- a) Indirizzo postale: Via Baccelli, 1 – 09098 Terralba (OR) – Italia;
- b) Indirizzo internet: <http://www.comune.terralba.or.it/>;
- c) e-mail: lavoripubblici02@comune.terralba.it
- d) Fax: +39.0783.83341
- e) Responsabile del procedimento: Geom. Romano Pitzus;
- f) Per informazioni rivolgersi a: Geom. Romano Pitzus tel. 0783.8530.226.

2. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

L'appalto sarà aggiudicato mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'Art. 18 comma 1 della L.R. n. 5 del 2007.

Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura, installazione e gestione di n. 5 impianti fotovoltaici da realizzare su tetti di edifici di proprietà del comune di Terralba

3. TIPO DI APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE

Progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura, installazione, collaudo, messa in esercizio e gestione ventennale (comprensiva di manutenzione ordinaria e straordinaria), di n. 5 impianti fotovoltaici in regime di scambio sul posto, da realizzare sulle coperture degli edifici di proprietà del Comune di Terralba elencati nel seguito:

Edificio	Potenza Progettuale kWp [Progetto Preliminare]
Palazzo Comunale	10,00
Scuola materna via E. d'Arborea	10,00
Scuola elementare via Roma	19,44
Scuola media via Sardegna	19,44
Centro diurno per disabili	19,44
TOTALI	78,32

4. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza):

€ 428.137,00 (diconsi euro quattrocentoventottomilacentotrentasette/00) IVA esclusa, di cui:

- ✓ € 419.980,00 (diconsi euro quattrocentodiciannovemilanovecentottanta/00 per progettazione, fornitura e installazione;
- ✓ € 8.157,00 (diconsi euro ottomilacentocinquantesette/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Subappalto: nei limiti del 30% (Art. 118 co.2 D.Lgs. 163/2006).

Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 c. 4 del D.Lgs. 163/2006.

La proprietà degli impianti rimane in capo al Comune di Terralba, in quanto Stazione Appaltante. Nel seguito si riportano i costi a base di gara, relativi ad ogni singolo impianto fotovoltaico:

Edificio	Potenza Progettuale kWp	Fornitura e Installazione	Oneri Sicurezza	TOTALE Fornitura Installazione e Oneri Sicurezza	Progettazione definitiva+esecutiva + INARCASSA 2%
Palazzo Comunale	10,00	€ 52.580	€ 1.056	€ 53.636	€ 2.250
Scuola materna via E. d'Arborea	10,00	€ 52.580	€ 1.056	€ 53.636	€ 2.250
Scuola elementare via Roma	19,44	€ 99.840	€ 2.015	€ 101.855	€ 3.600
Scuola media via Sardegna	19,44	€ 99.840	€ 2.015	€ 101.855	€ 3.600
Centro diurno per disabili	19,44	€ 99.840	€ 2.015	€ 101.855	€ 3.600
TOTALI	78,32	€ 404.680	€ 8.157	€ 412.837	€ 15.300

Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura, installazione e gestione di n. 5 impianti fotovoltaici da realizzare su tetti di edifici di proprietà del comune di Terralba

5. FINANZIAMENTO

La progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura, installazione, collaudo e messa in esercizio, di n. 5 impianti fotovoltaici in regime di scambio sul posto, **sarà realizzata tramite finanziamento della Stazione Appaltante**, che contribuirà con risorse proprie nella misura del contributo concesso dalla Regione Sardegna e mediante la contrazione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti.

N.B. La quota di finanziamento concesso dalla Regione Sardegna, subirà delle variazioni per difetto in ragione del ribasso d'asta, essendo calcolato percentualmente sulle spese ammissibili poste a base di gara e consuntivate.

La gestione di tutti i n. 5 impianti fotovoltaici, compresa la manutenzione ordinaria e quella straordinaria, sarà a carico dell'Appaltatore il quale riceverà, a titolo di corrispettivo, una percentuale massima del 30% dell'incentivo del GSE e derivante dal Conto Energia, che sarà oggetto di ribasso e di attribuzione di punteggio in fase di offerta. La durata della gestione degli impianti, terminerà venti anni (20 anni) dopo il giorno di messa in funzione e produzione dell'impianto.

Configurandosi la cessione del credito quale corrispettivo per la gestione ventennale dei n. 5 impianti posti a base di gara, l'Appaltatore dovrà emettere per ogni pagamento annuale, apposita fattura con IVA. Tale imposta sarà a carico della medesima Ditta e pertanto dovrà essere esplicitata nel Piano Finanziario dell'opera (Circolare Agenzia delle Entrate n.46/E del 19/07/2007), richiesto nella busta relativa all'offerta economica.

Nel seguito si riportano le quote di finanziamento Comunale, suddivise per impianto e calcolate sugli importi a base di gara. La quota del cofinanziamento della Regione Sardegna, subirà una riduzione in relazione al ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria:

Edificio	Potenza Progettuale kWp	Quota Regione Sardegna [importo variabile col ribasso]	Quota Mutuo [importo fisso]
Palazzo Comunale	10,00	€ 9.700,00	€ 46.186,00
Scuola materna via E. d'Arborea	10,00	€ 9.700,00	€ 46.186,00
Scuola elementare via Roma	19,44	€ 19.048,00	€ 86.407,00
Scuola media via Sardegna	19,44	€ 19.048,00	€ 86.407,00
Centro diurno per disabili	19,44	€ 19.048,00	€ 86.407,00
TOTALI	78,32	€ 76.544,00	€ 351.593,00
TOTALE A BASE DI GARA		€ 428.137,00	

Per quanto attiene la **sola gestione** ventennale degli impianti, la Società aggiudicataria redigerà un Piano Finanziario dell'opera (Business Plan), da allegare nell'offerta economica ed al quale non sarà attribuito alcun punteggio; esso dovrà prevedere l'ammortamento di tutti i

Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura, installazione e gestione di n. 5 impianti fotovoltaici da realizzare su tetti di edifici di proprietà' del comune di Terralba

costi gestionali da sostenere, che saranno finanziati esclusivamente tramite il meccanismo di incentivazione detto "Conto Energia" previsto dal DM 19/02/2007 e s.m.i. Oltre alle somme indicate nella tabella precedente, la Stazione Appaltante non finanzia in alcun altro modo le opere da eseguirsi per la realizzazione dei n. 5 impianti fotovoltaici collaudati, connessi alla rete e realizzati a regola d'arte, comprese tutte le pratiche per la connessione alla rete e l'ottenimento del contributo del GSE.

6. TERMINI PER LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DELLE OPERE

- a) Per la progettazione esecutiva: 30 (diconsi sessanta) giorni naturali, successivi e consecutivi salvo il minor tempo offerto, decorrenti dalla data dell'ordine di avvio della progettazione emesso dal Responsabile Unico di Procedimento;
- b) Il tempo utile per dare ultimato l'intervento è fissato in 90 (diconsi novanta) giorni naturali, successivi e consecutivi a partire dall'approvazione del progetto esecutivo, salvo il minor tempo offerto dall'aggiudicatario in sede di gara.

7. DURATA DELLA GESTIONE E CORRISPETTIVO

Durata della gestione: Il periodo della gestione degli impianti sarà pari ad anni 20 (diconsi anni venti), che decorreranno dalla data di connessione alla rete del distributore elettrico. Per tutta la durata della gestione, all'Appaltatore sarà ceduta una percentuale dell'incentivo del GSE, nella misura massima del 30%, per l'ammortamento dei costi di gestione di tutti i n. 5 impianti fotovoltaici. Tale percentuale sarà oggetto di offerta in sede di gara.

La potenza di picco di ogni impianto fotovoltaico da realizzare è stata prevista nei progetti preliminari in seguito all'analisi dei consumi energetici degli stabili comunali interessati dalle opere e relativi alle annualità disponibili 2007/2008/2009, e non potrà essere modificata per difetto a meno della comprovata impossibilità alla realizzazione di parte di essi. Per ogni singolo intervento potranno essere realizzati impianti superiori a quelli precedentemente indicati, anche oltre i 20kWp e fino a 200kWp (soglia limite dello scambio sul posto), compatibilmente con le superfici disponibili, che saranno valutati nelle proposte aggiuntive e non comporteranno alcun onere per la Stazione Appaltante. **In caso di realizzazione di impianti aventi potenza di picco superiore a quella prevista dai progetti preliminari, l'Appaltatore dovrà cedere gratuitamente alla Stazione Appaltante anche tutta la maggiore energia prodotta, compreso il ristoro dell'energia scambiata con la rete, ma prevedendo nel Business Plan il ristoro dei maggiori costi sostenuti attraverso la quota eccedente dell'incentivo GSE, per un tempo da evidenziare nel Business Plan. Dall'anno successivo a quello della fine dell'ammortamento dei maggiori oneri per l'eventuale incremento di potenza degli impianti, l'incentivo GSE sarà a totale beneficio della Stazione Appaltante. Resta inteso che l'Appaltatore dovrà garantire, per tutta la durata della gestione ventennale, il raggiungimento dei risultati minimi indicati nella tabella seguente:**

<p><i>Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura, installazione e gestione di n. 5 impianti fotovoltaici da realizzare su tetti di edifici di proprietà del comune di Terralba</i></p>
--

Edificio	Potenza Progettuale [kWp]	Energia prodotta [kWh]	INCENTIVO GSE impianto integrato Finanziaria 2008 (art. 2 comma 173) [€/kWh]	TOTALE INCENTIVO GSE [€/anno]
Palazzo Comunale	10,00	12.519,94	0,442	€ 5.533,81
Scuola materna via E. d'Arborea	10,00	13.142,14	0,442	€ 5.808,83
Scuola elementare via Roma	19,44	26.603,13	0,442	€ 11.758,58
Scuola media via Sardegna	19,44	26.164,23	0,442	€ 11.564,59
Centro diurno per disabili	19,44	24.338,76	0,442	€ 10.757,73
TOTALI	78,32	102.768,20		€ 45.423,54

Sarà a totale cura dell'Appaltatore, mantenere tutti i n. 5 impianti in condizioni di massima efficienza e producibilità, per il raggiungimento dell'importo minimo di incentivo GSE pari a € 45.423,54 all'anno. Nel caso del mancato raggiungimento dell'importo minimo annuo da garantire, la differenza tra quest'ultimo e l'importo consuntivato, sarà detratto dalle somme spettanti all'Appaltatore per il servizio di gestione degli impianti.

Si allegano al presente disciplinare i consumi energetici degli stabili comunali relativi alle annualità 2007/2008/2009 ed i progetti preliminari presentati per il cofinanziamento regionale, previsto all'ART. 15, COMMA 7, L.R. 29.5.2007, N. 2.

8. CODIFICAZIONI

CODICE CIG: **0522831DC6**

9. DOCUMENTAZIONE:

La documentazione relativa alla presente gara d'appalto è costituita:

- a) dai **Progetti Preliminari** approvati con le seguenti deliberazioni di Giunta Comunale:

Edificio	Estremi della Deliberazione di Giunta
Palazzo Comunale	Deliberazione G.C. n. 105 del 20.07.2010
Scuola materna via E. d'Arborea	Deliberazione G.C. n. 105 del 20.07.2010
Scuola elementare via Roma	Deliberazione G.C. n. 105 del 20.07.2010
Scuola media via Sardegna	Deliberazione G.C. n. 105 del 20.07.2010
Centro diurno per disabili	Deliberazione G.C. n. 105 del 20.07.2010

Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura, installazione e gestione di n. 5 impianti fotovoltaici da realizzare su tetti di edifici di proprietà del comune di Terralba

e composto dai seguenti allegati:

Edificio	Relazione e Quadro Economico	Elaborato cartografico
Palazzo Comunale	x	x
Scuola materna via E. d'Arborea	x	x
Scuola elementare via Roma	x	x
Scuola media via Sardegna	x	x
Centro diurno per disabili	x	x

- b) dal **capitolato speciale d'appalto**;
- c) dall'**avviso d'asta**;
- d) dal presente **disciplinare di gara**;
- e) dai **modelli allegati al presente disciplinare di gara**: ("Modello A – Istanza di partecipazione e dichiarazioni"; "Modello B – dichiarazioni personali Sezione A"; "Modello B – dichiarazioni personali Sezione B"; "Modello C – riepilogo parametri offerta tecnica"; "Modello D – modello offerta economica"; "Modello E - % incentivo GSE").

Tutti questi documenti sono liberamente e direttamente acquisibili sul sito internet del Comune di Terralba accessibile dall'indirizzo <http://www.comune.terralba.or.it/>.

La Stazione appaltante fornirà al concorrente, dietro formale richiesta, i dati relativi ai consumi energetici degli stabili comunali relativi alle annualità 2007/2008/2009 e i files di disegno in formato DWG.

10. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE, DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

- a) Termine ultimo per la ricezione delle offerte: ore **12 del giorno 29/10/2010**.
- b) Indirizzo di ricezione delle offerte: l'indirizzo indicato al precedente punto 1.
- c) Modalità: secondo quanto previsto dal presente disciplinare di gara.
- d) Sedute di gara:
 - **prima seduta pubblica**: (di apertura dei plichi principali, delle buste A contenenti la documentazione amministrativa e delle buste B contenenti le offerte tecnico-gestionali al fine della verifica della documentazione contenuta) il giorno **15/11/2010 alle ore 09:00** e seguenti presso la sede comunale ubicata in via Baccelli n. 1, in Terralba;
 - **in una o più sedute riservate** verranno esaminate le offerte tecnico-gestionali contenute nelle buste B aperte nella prima seduta di gara;

Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura, installazione e gestione di n. 5 impianti fotovoltaici da realizzare su tetti di edifici di proprietà del comune di Terralba

- **seconda seduta pubblica:** (di apertura delle buste C contenenti la Parte economica del progetto offerta e le offerte economiche) presso la medesima sede nel giorno e all'ora che saranno comunicati ai concorrenti tramite fax inviato con almeno 48 ore di anticipo sulla data della seduta stessa;

11. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Chiunque vi abbia interesse può presenziare allo svolgimento della gara, ma soltanto i legali rappresentanti delle imprese partecipanti, o persone da essi delegati, potranno formulare dichiarazioni da iscrivere a verbale.

12. CAUZIONI

CAUZIONE PROVVISORIA del 2% dell'importo complessivo dell'appalto, pari ad € 8.562,74.

CAUZIONE DEFINITIVA del 10% dell'importo contrattuale. Detta percentuale sarà soggetta ad incremento ove ricorrano gli estremi di cui all'art. 113, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006. La fidejussione relativa alla cauzione definitiva, costituita nelle forme di cui al succitato art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, dovrà altresì essere munita di autentica notarile della firma del funzionario che la sottoscrive che attesti le sue generalità ed i poteri di rappresentanza dello stesso con indicazione degli estremi dell'atto che legittima il firmatario a sottoscrivere la fidejussione.

Le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI ISO/IEC 17000, usufruiscono del beneficio che la cauzione e la garanzia fideiussoria, previste rispettivamente dall'art. 75 e dall'art. 113, comma 1, siano ridotte del 50%.

Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese la riduzione del 50% sarà possibile solo se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso di certificazione di sistema di qualità.

13. POLIZZE

- 1) Polizza assicurativa per la copertura dei rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di progettazione, come previsto dall'art. 111 comma 1 del Dlgs n. 163 del 2006 per un massimale di € 85.000,00.
- 2) Polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006, così come specificata all'art.103 del D.P.R. n. 554/99, che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso

dell'esecuzione delle opere. Gli importi della suddetta polizza, ai sensi dell'art. 103 del D.P.R. 554/99, sono così stabiliti:

- ✓ somma assicurata pari ad € 2.000.000,00;
- ✓ massimale per responsabilità civile verso terzi pari € 500'000,00.

- 3) Polizza assicurativa, del valore di euro 500.000,00, a copertura dei rischi nascenti dall'attività di distribuzione dell'energia; la suddetta polizza dovrà essere prodotta all'atto dell'avvio del servizio.
- 4) Polizza indennitaria decennale ai sensi dell'Art. 129, comma 2 del D.Lgs 163/2006 e dell'Art. 104, comma 1, del DPR 554/99, a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. La polizza deve contenere la previsione del pagamento in favore del committente non appena questi lo richieda, anche in pendenza dell'accertamento della responsabilità e senza che occorranò consensi ed autorizzazioni di qualunque specie. Il limite di indennizzo della polizza decennale non deve essere inferiore al valore dell'opera realizzata pari a € 494.920,00.
- 5) Polizza decennale ai sensi dell'Art. 129, comma 2 del D.Lgs 163/2006 e dell'Art. 104, comma 2, del DPR 554/99 per responsabilità civile per danni cagionati a terzi, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, con massimale di 5.000.000,00 di Euro.
- 6) Polizza all risk di durata ventennale, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, necessaria per tutelare la Stazione Appaltante dai seguenti rischi:
 - ✓ atti di terzi, come il furto, gli atti vandalici e dolosi, atti di terrorismo e sabotaggio;
 - ✓ danni indiretti per le perdite pecuniarie derivanti dalla mancata o ridotta produzione di energia elettrica durante il periodo di inattività totale o parziale dell'impianto causato da un danno indennizzabile a termini della garanzia danni diretti (perdita di incentivi del GSE o eventuale impossibilità di scambiare l'energia con il gestore).

14. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento i soggetti di cui all'art. 34 – 35 – 36 – 37 del D.Lgs n. 163/06, salvo i limiti espressamente indicati nel succitato decreto legislativo, nel Bando di gara e nel presente Disciplinare.

15. REQUISITI DI ORDINE GENERALE, REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE, CAPACITA' ECONOMICA, FINANZIARIA E TECNICA NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE

15.1 Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale

<p><i>Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura, installazione e gestione di n. 5 impianti fotovoltaici da realizzare su tetti di edifici di proprietà del comune di Terralba</i></p>
--

I concorrenti devono possedere i seguenti requisiti di carattere generale e di idoneità professionale secondo quanto previsto dagli artt. 38 e 39 del D.Lgs 163/06, e precisamente:

- 1) Insussistenza delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti pubblici di cui all'art. 38 D.Lgs. n. 163/2006, in capo ai soggetti ivi espressamente richiamati.
- 2) Insussistenza delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori e concessioni pubbliche e di stipula dei relativi contratti e convenzioni da qualsiasi disposizione legislativa e regolamentare vigente in rapporto ai requisiti di idoneità generale per contrarre con una pubblica Amministrazione aggiudicatrice.
- 3) Iscrizione ai sensi dell'art. 39, co. 1 D.Lgs. 163/2006. alla C.C.I.A.A. della Provincia in cui il soggetto ha sede. In caso di concorrente che sia cittadino di altro Stato membro della U.E. e non residente in Italia, iscrizione negli appositi registri, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in conformità a quanto prescritto dall'art. 39, co. 2 e co. 3 del D.Lgs. 163/2006.
- 4) Non partecipazione alla gara in oggetto di altre imprese con le quali sussistono situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile, o situazioni soggettive, lesive della par condicio fra i concorrenti alla medesima gara, tali da inficiare la segretezza delle offerte (riconducibilità al medesimo centro di interesse e/o decisionale, anche individuale o identità totale o parziale delle persone che, nelle imprese stesse, rivestono ruoli di legale rappresentanza).
- 5) Non partecipazione alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in associazione o consorzio.

15.2 Requisiti di idoneità economica finanziaria e tecnica

I concorrenti devono possedere i requisiti economici, finanziari e tecnici, secondo quanto previsto dagli artt. 41 e 42 del D.Lgs 163/06, e precisamente:

- 1) Devono aver prestato, negli ultimi tre anni, dei servizi o delle forniture nel settore oggetto della gara, di importo complessivo pari almeno all'importo dell'appalto.
- 2) Devono possedere idonee referenze bancarie rilasciate da almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385.
- 3) Devono possedere la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale.

16. AVVALIMENTO

Si applicano le norme degli artt. 49 e 50 del D.Lgs n. 163 del 2006.

17. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta è valida e vincolante per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione, fermo restando che l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito ai sensi dell'Art. 11, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006.

Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura, installazione e gestione di n. 5 impianti fotovoltaici da realizzare su tetti di edifici di proprietà del comune di Terralba

18. CRITERI DI VALUTAZIONE

Le offerte presentate dalle imprese nel termine previsto e con le modalità indicate nel presente Disciplinare, saranno sottoposte all'esame di un'apposita Commissione nominata dalla Stazione Appaltante, dopo la scadenza prevista per la presentazione delle offerte. L'appalto verrà aggiudicato secondo le norme del presente Disciplinare, attraverso il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art 18 della L.R. n. 5/2007, mediante i seguenti elementi di valutazione:

- **Aspetto Economico** dell'offerta per l'affidamento della Progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura, installazione, collaudo, messa in esercizio e gestione ventennale (comprensiva di manutenzione ordinaria e straordinaria) degli impianti fotovoltaici sui tetti degli edifici di proprietà del Comune di Terralba, **(punti disponibili 25)** così suddivisi:

Descrizione	Punteggio massimo
a. Ribasso percentuale	10
b. Percentuale dell'incentivo GSE per la gestione degli impianti (max 30%)	15

Il criterio di attribuzione del punteggio relativo all' "Aspetto Economico" è descritto nel seguito:

a. Ribasso percentuale

Verrà assegnato un punteggio di **10 punti** all'impresa che avrà dichiarato il maggior ribasso in percentuale rispetto all'importo a base d'asta. Agli altri concorrenti saranno attribuiti punteggi secondo la formula:

$$P_i = 10 \cdot \frac{R_i}{R_{\max}}$$

dove

P_i = punteggio da assegnare all'impresa "i";

R_{\max} = ribasso maggiore dei concorrenti;

R_i = ribasso dell'offerta in esame

b. Percentuale dell'incentivo GSE per la gestione degli impianti

Saranno attribuiti **15 punti** all'impresa che proporrà il valore minore (in termini percentuali) dell'incentivo GSE (comprensivo di IVA), come compenso dell'Appaltatore per la gestione di tutti i n. 5 impianti nel corso dei 20 anni.

N.B. Si definisce la quota del 30%, come valore massimo dell'incentivo GSE da corrispondere all'Appaltatore per le attività di gestione dei n. 5 impianti fotovoltaici per

Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura, installazione e gestione di n. 5 impianti fotovoltaici da realizzare su tetti di edifici di proprietà del comune di Terralba

venti anni. Il valore da offrire dovrà essere compreso tra 0% e 30% dell'incentivo GSE, per tutti i 20 anni di gestione.

Agli altri concorrenti saranno attribuiti punteggi secondo la formula:

$$P_i = 15 \cdot \frac{\%GSE_{\min}}{\%GSE_i}$$

dove

P_i = punteggio da assegnare all'impresa "i";

$\%GSE_{\min}$ = minimo valore percentuale dell'incentivo GSE offerto dai concorrenti. Il valore indicato dovrà essere uguale per tutti gli "n" anni;

$\%GSE_i$ = valore percentuale dell'incentivo GSE relativo all'impresa "i". Il valore indicato dovrà essere uguale per tutti gli "n" anni.

- **Aspetto Tecnico** dell'offerta per la progettazione, fornitura, installazione, collaudo, messa in esercizio e gestione degli impianti fotovoltaici (**punti disponibili 75**) così suddivisi:

Descrizione	Punteggio massimo
c. Energia producibile (kWh) per tutti i 20 anni di gestione, che complessivamente i 5 impianti fotovoltaici saranno in grado di produrre	15
d. Qualità del materiale fotovoltaico complessivamente installato: <ul style="list-style-type: none"> ▪ d_1 - efficienza dei moduli (in %); ▪ d_2 - decadimento potenza moduli al 10° anno (in %); ▪ d_3 - decadimento potenza moduli al 25° anno (in %); ▪ d_4 - rendimento inverter (in %); ▪ d_5 - periodo complessivo garanzia inverter (anni); 	15
e. Tempo di progettazione e realizzazione degli impianti	5
f. Qualità complessiva delle soluzioni proposte (commissione): <ul style="list-style-type: none"> ▪ f_1 - le soluzioni tecnologiche complessive e di dettaglio; ▪ f_2 - gli approfondimenti relativi ad ogni singolo elemento progettato; ▪ f_3 - il layout degli impianti; ▪ f_4 - la facilità di manutenzione degli impianti; ▪ f_5 - le eventuali proposte migliorative non previste tra quelle elencate al successivo punto g. 	25
g. Proposte migliorative: <ul style="list-style-type: none"> ▪ g_1 estensione della potenza degli impianti (kWp); ▪ g_2 edifici per i quali si effettuerà la certificazione energetica con proposte di intervento per il risparmio energetico (numero); ▪ g_3 assistenza tecnico-amministrativa (anni); ▪ g_4 rifacimento isolamento coperture (mq); 	15

Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura, installazione e gestione di n. 5 impianti fotovoltaici da realizzare su tetti di edifici di proprietà del comune di Terralba

Il criterio di attribuzione del punteggio relativo all' "Aspetto Tecnico" è descritto nel seguito:

c. Energia producibile (kWh) per tutti i 20 anni di gestione, che complessivamente i 5 impianti fotovoltaici saranno in grado di produrre

Verrà assegnato un punteggio di **15 punti** all'impresa che avrà progettato gli impianti per l'ottenimento della maggior producibilità degli impianti per tutto il periodo ventennale di gestione. La proiezione di producibilità energetica dovrà essere veritiera e verificabile e dovrà espressamente contenere le diminuzioni nel tempo dovute al decadimento dichiarato delle prestazioni dei componenti l'impianto.

Agli altri concorrenti saranno attribuiti punteggi secondo la formula:

$$P_i = 15 \cdot \frac{E_i}{E_{\max}}$$

dove

P_i = punteggio da assegnare all'impresa "i";

E_{\max} = energia massima producibile dichiarata dai concorrenti;

E_i = energia massima producibile del concorrente "i"

d. Qualità del materiale complessivamente installato

Ad ogni impresa sarà assegnato un punteggio fino ad un massimo di **15 punti**, che scaturirà dalla relazione seguente:

$$P_i = 3 \cdot \left(\frac{d_{1i}}{d_{1\max}} + \frac{d_{4i}}{d_{4\max}} + \frac{d_{5i}}{d_{5\max}} \right) + 3 \cdot \left(\frac{d_{2\min}}{d_{2i}} + \frac{d_{3\min}}{d_{3i}} \right)$$

dove

P_i = punteggio da assegnare all'impresa "i";

$d_{1,4,5\max}$ = valori massimi di ogni parametro dichiarato dalle imprese;

$d_{2,3\min}$ = valori minimi di ogni parametro dichiarato dalle imprese;

$d_{1,2,3,4,5(i)}$ = valori di ogni parametro dichiarato dall'impresa "i"

e. Tempo di realizzazione degli impianti

Sarà attribuito un massimo di **5 punti** all'impresa che avrà dichiarato il minor tempo, espresso in giorni, per la progettazione, realizzazione ed il collaudo dell'impianto fotovoltaico di tutti gli edifici scolastici. Agli altri concorrenti saranno attribuiti punteggi secondo la formula:

$$P_i = 5 \cdot \frac{T_{\min}}{T_i}$$

dove

P_i = punteggio da assegnare all'impresa "i";

T_{\min} = tempo minimo espresso in giorni per la realizzazione ed il collaudo di tutti gli impianti;

Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura, installazione e gestione di n. 5 impianti fotovoltaici da realizzare su tetti di edifici di proprietà del comune di Terralba

T_i = tempo espresso in giorni per la realizzazione ed il collaudo di tutti gli impianti del concorrente "i"

f. Qualità complessiva delle soluzioni proposte

Saranno attribuiti fino ad un massimo di **25 punti** all'impresa che avrà presentato l'offerta tecnica che, ad insindacabile giudizio della commissione di valutazione, risulterà più valida dal punto di vista generale. Ai concorrenti saranno attribuiti punteggi secondo la formula:

$$P_i = f_1 + f_2 + f_3 + f_4 + f_5$$

dove

P_i = punteggio da assegnare all'impresa "i";

$f_{1,2,3,4,5(i)}$ = valori attribuiti dalla commissione ad ogni parametro dell'impresa "i";

N.B. i punteggi massimi previsti per ogni parametro sono di seguito riassunti: (f_1 - punti 7); (f_2 - punti 3); (f_3 - punti 5); (f_4 - punti 5); (f_5 - punti 5);

g. Proposte migliorative

Ad ogni impresa sarà assegnato un punteggio fino ad un massimo di **15 punti**, che scaturirà dalla relazione seguente:

$$P_i = 3,75 \cdot \left(\frac{g_1^i}{g_{1 \max}} + \frac{g_2^i}{g_{2 \max}} + \frac{g_3^i}{g_{3 \max}} + \frac{g_4^i}{g_{4 \max}} \right)$$

dove

P_i = punteggio da assegnare all'impresa "i";

$g_{1,2,3,4 \max}$ = valori massimi di ogni parametro dichiarato dalle imprese;

$g_{1,2,3,4(i)}$ = valori di ogni parametro dichiarato dall'impresa "i"

Si aggiudicherà l'appalto la ditta che avrà ottenuto il punteggio totale maggiore.

- La Stazione appaltante, a suo insindacabile giudizio, può anche non procedere all'aggiudicazione dell'Appalto, dandone comunicazione ai candidati ed agli offerenti;
- nessun compenso spetta alle ditte concorrenti, anche se soccombenti, per lo studio e la compilazione delle offerte, i cui elaborati non saranno restituiti e resteranno di proprietà della Stazione Appaltante;
- si precisa, inoltre, che ogni ditta rimane vincolata all'offerta per mesi sei dalla data stabilita per la presentazione della stessa;
- la Stazione Appaltante valuterà la congruità delle offerte secondo quanto disposto dagli articoli 86 e seguenti del D.Lgs. 163/2006;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta ritenuta valida e congrua della Stazione Appaltante.

19. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura, installazione e gestione di n. 5 impianti fotovoltaici da realizzare su tetti di edifici di proprietà del comune di Terralba

Coloro che intendono partecipare all'appalto dovranno far pervenire, all'Ufficio Protocollo del Comune di Terralba (OR), ubicato al piano terra del Palazzo Comunale, sito in Via Baccelli n. 1, entro e non oltre il termine **delle ore dodici** del giorno **ventinove** del mese di **ottobre** dell'anno **duemiladieci (29.10.2010)**, **alternativamente a mezzo di:**

1. servizio postale;
2. agenzia di recapito;
3. autoprestazione, da intendersi come presentazione del plico, da parte del concorrente, direttamente all'ufficio protocollo di questo Ente;

UN PLICO, sul quale dovrà essere indicata la denominazione e l'esatto indirizzo dell'Impresa concorrente, l'esatto indirizzo postale, la e-mail, il numero di fax e dovrà essere apposta la seguente scritta **"COMUNE DI TERRALBA – VIA BACCELLI, 1 – 09098 TERRALBA (OR) – "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE PER LA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, FORNITURA, INSTALLAZIONE E GESTIONE DI N. 5 IMPIANTI FOTOVOLTAICI DA REALIZZARE SU TETTI DI EDIFICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI TERRALBA"**

In caso di Raggruppamenti va riportata sul plico l'indicazione di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento.

Il plico dovrà essere controfirmato e appositamente sigillato sui lembi di chiusura con ceralacca. Oltre il termine stabilito non potrà essere validamente presentata alcuna domanda anche se sostitutiva e/o integrativa della domanda già presentata.

La mancata apposizione sul plico della ceralacca o della controfirma sui lembi di chiusura o dell'indicazione del nome del mittente o dell'indirizzo postale del mittente o della scritta sopra indicata, **sarà motivo d'esclusione dalla gara.**

I plichi devono contenere al loro interno le seguenti buste sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, sulle quali dovrà essere indicato il mittente e dovranno essere riportate rispettivamente le seguenti diciture:

"A – Documentazione amministrativa"

"B – Offerta tecnica e gestionale"

"C – Offerta economica"

"D – Documentazione ex art. 38 co. 2 D. Lgs. 163/2006" da presentarsi esclusivamente nel caso in cui il concorrente si trovi in situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con imprese partecipanti alla presente procedura.

Busta "A – Documentazione amministrativa"

Nella Busta "A – Documentazione amministrativa", deve essere contenuto, **a pena di esclusione**, quanto segue:

1. **Istanza di partecipazione** alla gara **in bollo** e le correlate **dichiarazioni sostitutive** ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 (ovvero, per i concorrenti non residenti

Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura, installazione e gestione di n. 5 impianti fotovoltaici da realizzare su tetti di edifici di proprietà del comune di Terralba

in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza), da redigersi in conformità al “**Modello A – Istanza di partecipazione e dichiarazioni**”, allegato al presente disciplinare per farne parte integrante e sostanziale. L’istanza dovrà contenere, a pena di esclusione, tutte le dichiarazioni riportate nell’allegato stesso. La domanda di partecipazione alla gara deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente o da procuratori (nel qual caso va trasmessa la relativa procura). Alla domanda, in alternativa all’autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

2. **Dichiarazioni sostitutive** inerenti alle situazioni personali dei prestatori di servizi da rendersi attraverso la compilazione e presentazione del **Modello B – dichiarazioni personali - SEZIONE A** che deve essere obbligatoriamente prodotto da parte di tutti i seguenti soggetti:

- titolare e direttore/i tecnico/i in caso di impresa individuale;
- il socio e direttore/i tecnico/i in caso di società in nome collettivo;
- i soci accomandatari e direttore/i tecnico/i in caso di società in accomandita semplice;
- gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttore/i tecnico/i se si tratta di altro tipo di società;

3. **Dichiarazioni sostitutive** inerenti alle situazioni personali, da rendersi in conformità al **Modello B – dichiarazioni personali - SEZIONE B**, che dovrà essere compilato e presentato da parte dei soggetti, cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, che abbiano rivestito il ruolo di:

- titolare e direttore tecnico in caso di impresa individuale;
- socio e direttore tecnico in caso di società in nome collettivo;
- socio accomandatario e direttore tecnico in caso di società in accomandita semplice;
- amministratore munito di potere di rappresentanza e direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società;

4. **Garanzia a corredo dell’offerta:**

CAUZIONE PROVVISORIA del 2% dell’importo complessivo dell’appalto, pari ad **€ 8.562,74**, così come previsto dall’art. 75, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006; detto importo è ridotto del 50% ed è pari a € 4.281,37, nei casi previsti dall’art. 75, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006; Qualora sia stata presentata una cauzione di importo inferiore a quanto indicato al presente punto si procederà **all’esclusione dell’offerta dalla gara**.

La cauzione può essere costituita alternativamente da:

- assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Terralba;
- da versamento in contanti sul c.c.p. n. 16552093 intestato al “Comune di Terralba Servizio di Tesoreria”;
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell’elenco speciale di cui all’articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell’offerta.

La cauzione provvisoria NON potrà essere costituita con assegni bancari; tal evenienza comporterà la nullità dell'offerta.

A prescindere dalla forma di costituzione prescelta, la cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 75, comma 8, del D.Lgs. 163/2003, **deve essere corredata, pena l'esclusione dalla gara, dall'impegno** di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazione oppure da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 e successive modifiche e integrazioni, a rilasciare, a richiesta del concorrente, la garanzia fidejussoria di cui 113 del D.Lgs. qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La fideiussione bancaria, la polizza assicurativa o la polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, redatta secondo gli "schemi di polizza tipo" approvati con Decreto del Ministero delle Attività produttive n. 123 del 12.03.2004, ai sensi dell'art. 75, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, **dovrà prevedere espressamente, pena l'esclusione dalla gara**, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Nel caso di imprese riunite non ancora costituite, a pena di esclusione, la cauzione dovrà essere intestata a nome di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento e sottoscritta dai rappresentati legali delle stesse.

Si specifica che nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese la riduzione del 50% della cauzione provvisoria sarà possibile solo se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso di certificazione di sistema di qualità.

Per i concorrenti diversi dall'aggiudicatario, la cauzione provvisoria verrà svincolata contestualmente alla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva dell'appalto. Nel caso in cui la cauzione sia costituita mediante versamento presso la tesoreria comunale o assegno circolare, non sarà possibile l'immediata restituzione della stessa dovendosi procedere per mezzo d'emissione del relativo mandato di pagamento.

Indipendentemente dalla forma giuridica dell'unità concorrente, la cauzione provvisoria, deve essere unica.

5. **Ricevuta** (in originale o in copia) **a pena di esclusione**, del versamento di **€ 20,00** effettuata a favore della A.V.C.P. ai sensi dell'Art. 1 commi 65 e 67 della legge n. 266 del 23.12.2005 e dell'art. 2 della Deliberazione della A.V.C.P. del 15.02.2010, da effettuarsi secondo le seguenti istruzioni:

-Operatori economici nazionali

Gli operatori economici che intendono partecipare alla presente procedura di gara devono versare il contributo entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte.

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on-line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "Servizio di Riscossione" raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.

L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice **CIG 0522831DC6** che identifica la

presente procedura. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento. Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- I. **on-line** mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al “Servizio riscossione” e seguire le istruzioni a video oppure l’emanando manuale del servizio a cura dell’A.V.C.P..

A riprova dell’avvenuto pagamento, l’utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all’offerta, all’indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei “pagamenti effettuati” disponibile on-line sul “Servizio di Riscossione”;

- II. **in contanti**, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All’indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione “Cerca il punto vendita più vicino a te”; a partire dal 1° maggio 2010 è stata attivata la voce “contributo AVCP” tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato all’offerta.

-Operatori economici esteri

Per i soli operatori economici esteri, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice **CIG 0522831DC6** che identifica la presente procedura.

6. Nel caso di ricorso all’istituto dell’**avvalimento**, la documentazione richiesta dagli artt. 49 e 50 del D.Lgs n. 163 del 2006;

7. In alternativa alla dichiarazione di cui al punto 2) – “Modello A – Istanza di partecipazione e dichiarazioni”

-certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. della Provincia in cui il soggetto ha sede in corso di validità, in originale o in fotocopia conformizzata dal legale rappresentante dell’impresa accludendo la copia del documento di identità dello stesso;

-in caso di concorrente che sia cittadino di altro Stato membro della U.E. e non residente in Italia, certificato di iscrizione negli appositi registri, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in conformità a quanto prescritto dall’art. 39, co. 2 e co. 3 del D.Lgs. 163/2006. Il certificato in corso di validità, dovrà essere presentato in originale o in fotocopia conformizzata dal legale rappresentante dell’impresa accludendo la copia del documento di identità dello stesso.

8. **Dichiarazione**, sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, **concernente il fatturato globale d’impresa e l’importo relativo ai servizi o forniture nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi.**

9. **Elencazione**, sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, **dei servizi o delle forniture nel settore oggetto della gara prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi o forniture stessi.**
10. **Idonee Referenze bancarie** rilasciate da almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati, ai sensi del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385.
11. **Certificazione di sistema di qualità** conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata dal soggetto certificatore ed in corso di validità, in originale o fotocopia conformizzata dal legale rappresentante dell'impresa ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso ovvero dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e ss.mm.ii., con la quale il soggetto dichiara il possesso della certificazione e indica almeno i dati relativi al soggetto certificatore, alla data di rilascio e al termine di validità;
12. **Dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni che, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006, intende subappaltare.**
In assenza di tale dichiarazione, l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.

IN CASO DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI D'IMPRESE O CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI, O GEIE, A PENA DI ESCLUSIONE:

- A. CIASCUNO DEI COMPONENTI IL RAGGRUPPAMENTO O CONSORZIO O GEIE DOVRÀ PRESENTARE:
- A.1) **Istanza di partecipazione** alla gara in bollo e le correlate **dichiarazioni sostitutive** da redigersi in conformità al "**Modello A – Istanza di partecipazione e dichiarazioni**" con le modalità richiamate nel precedente punto 1. e nel Modello A medesimo.
- A.2) Le dichiarazioni sostitutive inerenti alle situazioni personali dei prestatori di servizi da rendersi attraverso la compilazione e presentazione del Modello B – dichiarazioni personali - SEZIONE A con le modalità richiamate nel precedente punto 2. e nel Modello B - SEZIONE A medesimo.
- A.3) Le dichiarazioni sostitutive inerenti alle situazioni personali, da rendersi in conformità al Modello B – dichiarazioni personali - SEZIONE B, che dovrà essere compilato e presentato da parte dei soggetti, cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, con le modalità richiamate nel precedente punto 3. e nel Modello B - SEZIONE B medesimo.
- A.4) Nel caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, la documentazione richiesta dagli artt. 49 e 50 del D.Lgs n. 163 del 2006;
- A.5) In alternativa alla dichiarazione di cui al punto xxxx – "Modello A – Istanza di partecipazione e dichiarazioni", la documentazione indicata al precedente punto 7.

- A.6). **Dichiarazione**, sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, **concernente il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo ai servizi o forniture nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi.**
- A.7 **Elencazione**, sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, **dei servizi o delle forniture nel settore oggetto della gara prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi o forniture stessi.**
- A.8 **Idonee Referenze bancarie** rilasciate da almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati, ai sensi del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385.
- A.9 **Certificazione di sistema di qualità** conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata dal soggetto certificatore ed in corso di validità, in originale o fotocopia conformizzata dal legale rappresentante dell'impresa ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso ovvero dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e ss.mm.ii., con la quale il soggetto dichiara il possesso della certificazione e indica almeno i dati relativi al soggetto certificatore, alla data di rilascio e al termine di validità;
- B. IL RAGGRUPPAMENTO O IL CONSORZIO NEL SUO COMPLESSO DOVRÀ PRESENTARE:
- B.1 **CAUZIONE PROVVISORIA** di cui al precedente punto 4. Nel caso di imprese riunite non ancora costituite, a pena di esclusione, la cauzione dovrà essere intestata a nome di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento e sottoscritta dai rappresentati legali delle stesse.
- B.2 **Ricevuta** (in originale o in copia) **a pena di esclusione**, del versamento di **€ 20,00** effettuata a favore della A.V.C.P. ai sensi dell'Art. 1 commi 65 e 67 della legge n. 266 del 23.12.2005 e dell'art. 2 della Deliberazione della A.V.C.P. del 15.02.2010, da effettuarsi secondo le istruzioni riportate al precedente punto 5.
- B.3 **Dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni che, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006, intende subappaltare.**
In assenza di tale dichiarazione, l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto
- C. Le **Associazioni temporanee di imprese e GEIE** di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) e f) del D.Lgs. 163/2006, **costituiti**, dovranno presentare a **pena di esclusione**:
- mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da atto pubblico o da scrittura privata autenticata;
 - procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, risultante da atto pubblico.
- E' peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.
- atto costitutivo in copia autenticata per i GEIE.

- D. Le **Associazioni Temporanee di Imprese e GEIE** di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) e f) del D.Lgs. 163/2006, **non ancora costituiti**, dovranno presentare a **pena di esclusione** dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi o associarsi contenente:
- la tipologia di raggruppamento: orizzontale, verticale, mista o/raggruppamento con impresa "cooptata" ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.P.R. 554/99;
 - l'indicazione delle percentuali di partecipazione di ciascuna impresa che costituirà il raggruppamento nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 95 del D.P.R. 554/99;
 - l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee, Consorzi e GEIE;
 - l'impegno a conferire in caso di aggiudicazione mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.
- E. **Consorzi** di cui all'art. 34, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 163/2006 **costituiti**, dovranno presentare a **pena di esclusione**:
- atto costitutivo del consorzio e successive modificazioni, in originale o copia autenticata;
 - delibera dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo e le ulteriori imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.
- F. **Consorzi** di cui all'art. 34, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 163/2006 **non ancora costituiti**, dovranno presentare a **pena di esclusione** dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono consorziarsi contenente:
- la tipologia del consorzio: orizzontale, verticale o mista;
 - l'indicazione delle percentuali di partecipazione di ciascuna impresa che costituirà consorzio nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 95 del D.P.R. 554/99;
 - l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee, Consorzi e GEIE;
 - l'impegno a costituire il consorzio, in caso di aggiudicazione, nonché l'individuazione dell'impresa consorziata con funzioni di capogruppo.

N.B. è vietata qualsiasi modificazione della composizione dell'associazione temporanea, del consorzio e GEIE:

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti precedenti, a pena di esclusione, devono contenere quanto ivi previsto e quanto previsto negli allegati "Modello A – Istanza di partecipazione e dichiarazioni", "Modello B – dichiarazioni personali - SEZIONE A", "Modello B – dichiarazioni personali - SEZIONE B", che dovranno essere compilati secondo quanto prescritto nei modelli medesimi. Tutte le dichiarazioni dovranno essere corredate, a pena di esclusione, da copia di documento di identità del sottoscrittore.

Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura, installazione e gestione di n. 5 impianti fotovoltaici da realizzare su tetti di edifici di proprietà del comune di Terralba

Busta “B – Offerta Tecnica”

Progetto definitivo di ciascun impianto, redatto da un tecnico abilitato ai sensi ed in conformità al Titolo III, Capo II, sezione terza del D.P.R. n. 554/1999 e ss.mm.ii., contenente i seguenti elaborati:

- a) Relazione tecnica;
- b) Elaborati grafici (inquadramenti, planimetrie, schemi elettrici, particolari materiali, particolari sostegni e sistemi di ancoraggio ai solai esistenti, etc.);
- c) Dimensionamento degli impianti;
- d) Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- e) Computo metrico non estimativo (riportare solamente le voci di computo con le quantità; qualsiasi riferimento economico sarà causa di esclusione dalla gara);
- f) Certificati di garanzia del costruttore dei materiali, in lingua italiana o con traduzioni dell'importatore;
- g) **Modello “C”** riepilogativo dei parametri oggetto di valutazione tecnica.

Si rammenta che, come indicato all'art. 14 del Capitolato Speciale d'appalto, il Palazzo Comunale e la Scuola Elementare di via Roma risultano inseriti nel Piano Particolareggiato del Centro Storico e sono sottoposti a tutela. Pertanto l'aggiudicatario, a sua cura e spese, dovrà far predisporre ad un tecnico abilitato, gli elaborati per l'ottenimento dei pareri e nulla osta da parte della R.A.S. – Servizio Tutela del Paesaggio e da parte della Soprintendenza ai B.A.P.S.A.E, nonché di qualsiasi altro parere necessario per l'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo.

Qualora il concorrente sia costituito da RTC, o Consorzio o GEIE non ancora costituiti la documentazione contenuta nel plico “B” deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente. Nel caso tale documentazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

N.B. Qualora i parametri riportati nel Modello “C” fossero discordanti da quanto indicato negli elaborati progettuali, si terrà conto esclusivamente dei valori indicati nel Modello “C”.

Busta “C – Offerta Economica”

- **Modello “D” in bollo**, allegato al presente bando di gara, sottoscritto dal Legale Rappresentante, contenente l'indicazione del **ribasso percentuale offerto** (in cifre ed in lettere) rispetto all'importo a base di gara. Il numero di cifre decimali dopo la virgola che verranno considerate ai fini del massimo ribasso offerto è pari a tre. **In caso di quattro o più cifre decimali si considereranno solo le prime tre, senza procedere ad**

Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura, installazione e gestione di n. 5 impianti fotovoltaici da realizzare su tetti di edifici di proprietà del comune di Terralba

arrotondamento. In caso di discordanza tra il ribasso in cifre e in lettere sarà ritenuto valido quello espresso in lettere;

- **Modello “E”**, contenente la percentuale dell’incentivo GSE da corrispondere all’Appaltatore per la gestione degli impianti;
- **Business Plan** per ognuno dei cinque impianti da realizzare, sottoscritto dal Legale Rappresentante. Tale elaborato non sarà oggetto di attribuzione di punteggio e dovrà contenere il piano economico-finanziario di copertura degli investimenti e della connessa gestione per tutto l’arco temporale prescelto (20 anni);
- **Computo metrico estimativo**, per ognuno dei cinque impianti, che dimostri la congruità delle opere con l’offerta economica proposta. Tale elaborato non sarà oggetto di attribuzione di punteggio;

Qualora il concorrente sia costituito da RTC, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la documentazione contenuta nel plico “C” deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente. Nel caso tale documentazione fosse sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

N.B. Qualora i parametri in cifre ed in lettere, riportati nei Modelli “D” ed “E” fossero discordanti, si terrà conto esclusivamente dei valori in lettere.

Busta “D – Documentazione ex art. 38 co. 2 D. Lgs. 163/2006”

Nella suddetta busta il concorrente, nel caso in cui si trovi in situazioni di controllo di cui all’art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con imprese partecipanti alla presente procedura, come da dichiarazione di cui al **punto m) del “Modello A – Istanza di partecipazione e dichiarazioni** , ai sensi dell’art. 38 comma 2 del D.Lgs n. 163/2006, dovrà inserire, a pena di esclusione, i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo o la relazione non ha influito sulla formulazione dell’offerta.

Verranno esclusi i concorrenti per i quali, dall’esame della documentazione contenuta nella **Busta “D – Documentazione ex art. 38 co. 2 D. Lgs. 163/2006”**, venga accertato, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

20. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Le operazioni di gara saranno assolve da un'apposita Commissione giudicatrice che sarà formata in base alle disposizioni di cui all'Art. 84 del D.lgs.vo del 12 aprile 2006, n. 163. La commissione, il giorno fissato al precedente punto 10, **in prima seduta pubblica**, procede:

– **all’apertura della Busta A - Documentazione amministrativa** e, sulla base della

Procedura aperta per l'affidamento dell'appalto relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, fornitura, installazione e gestione di n. 5 impianti fotovoltaici da realizzare su tetti di edifici di proprietà' del comune di Terralba

documentazione prodotta, verifica:

la correttezza formale di quanto presentato dai concorrenti ai fini dell'ammissione alla gara ed il possesso dei requisiti di qualificazione;

– **all'apertura della Busta B - Offerta tecnica**, al fine della mera verifica di completezza del contenuto.

In sedute riservate, la Commissione giudicatrice procede ad esaminare la documentazione di cui alla *Busta "B – Offerta tecnica"* al fine di assegnare i punteggi in base ai criteri di valutazione di cui al precedente punto **19** del presente disciplinare.

La stessa Commissione, dopo queste operazioni, **in seconda seduta pubblica** preliminarmente darà lettura dei punteggi parziali attribuiti ai singoli concorrenti - relativamente all'offerta tecnica e procederà quindi all'apertura della busta *"C - Offerta economica"* contenente la dichiarazione del prezzo offerto e la parte economica del progetto offerta, dando lettura di tali elementi. Alle ditte concorrenti verrà data comunicazione della data della seduta almeno due giorni prima della stessa a mezzo fax.

La Commissione, a seguito dell'attribuzione di tutti i punteggi formerà quindi la graduatoria in ordine decrescente, individuando l'offerta economicamente più vantaggiosa, corrispondente all'offerta del concorrente che ha ottenuto il maggior punteggio complessivo. In caso di parità di punteggio totale tra due o più concorrenti si procederà per sorteggio.

Successivamente la commissione **in sedute riservate** esamina il piano economico e finanziario, e a riguardo potrà chiedere qualsiasi tipo di chiarimento al concorrente. Successivamente in seduta pubblica la commissione di gara procederà, a comunicare gli esiti della verifica del piano economico e finanziario.

Costituisce causa di esclusione dalla gara una redazione del piano in contrasto con gli elementi offerti, in particolare con il computo metrico, e i cui contenuti non siano coerenti con interventi simili, tenuto conto che il Piano economico-finanziario costituisce elemento fondamentale ai fini della valutazione della correttezza economico-finanziaria della proposta avanzata.

a. Aggiudicazione provvisoria

Al termine della procedura di gara è dichiarata l'aggiudicazione provvisoria in favore del migliore offerente.

b. Verifica delle offerte anomale

La Stazione appaltante valuta la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

La Stazione appaltante procede contemporaneamente alla verifica delle offerte anomale, non oltre la quinta, richiedendo all'offerente le giustificazioni relative agli elementi di valutazione dell'offerta, procedendo ai sensi dell'articolo 88. All'esito del procedimento di verifica la stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli

elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 11 e 12, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

c. Verifica possesso requisiti al termine della procedura di gara

Entro 10 giorni dalla data di conclusione delle operazioni di gara, la Stazione appaltante richiederà, con riferimento all'aggiudicatario provvisorio e al concorrente che segue in graduatoria tutta la documentazione utile, esaustiva ed idonea a comprovare le dichiarazioni rese in sede di gara. Ove l'aggiudicatario e/o il concorrente che segue in graduatoria, non ottemperino a quanto richiesto, ovvero venga accertata la mancanza o carenza dei requisiti dichiarati, la Stazione appaltante procederà all'escussione della cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità e all'eventuale nuova aggiudicazione.

Questa stazione appaltante si riserva altresì la facoltà, ai sensi dell' art. 71 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, di procedere ove lo ritenesse necessario, anche con riferimento ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario e dal secondo classificato, al controllo sulla veridicità delle dichiarazioni rese, contenute nelle busta n. 1, attestanti il possesso dei requisiti.

Con riferimento ai soggetti di cui sopra la Stazione Appaltante procederà alle verifiche relative alla regolarità contributiva, così come previsto dall'art. 2 comma1 del D.L. 25 settembre 2002 n. 210.

d. Aggiudicazione definitiva

In seguito alla positiva verifica del possesso dei requisiti richiesti con il presente disciplinare, la stazione appaltante provvede all'aggiudicazione definitiva.

e. Controlli antimafia e stipulazione del contratto

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo accertamento in ordine alla insussistenza a carico dell'aggiudicatario degli impedimenti previsti dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

In caso di avvalimento gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

L'affidatario del servizio è tenuto a presentare alla stazione appaltante, entro il termine indicato, tutta la documentazione necessaria ai fini della stipulazione del contratto d'appalto.

Nel caso in cui risulti aggiudicatario un raggruppamento temporaneo, questo dovrà costituirsi nella forma giuridica prevista dal D.lgs. del 12 aprile 2006, n. 163.

L'amministrazione si riserva la facoltà di ricorrere alla consegna anticipata del servizio anche nelle more della stipula del contratto d'appalto.

La stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà, anche in caso di mancata stipulazione del contratto per causa imputabile all'aggiudicatario, di interpellare il secondo classificato e di stipulare con esso il relativo contratto.

L'aggiudicatario resta impegnato per effetto della presentazione dell'offerta. L'intervenuta

aggiudicazione non vincolerà l'amministrazione se non dopo la stipulazione del contratto, previa effettuazione delle verifiche e della produzione della documentazione richiesta e sempre che non venga accertato in capo all'aggiudicatario alcun limite o impedimento a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Il contratto sarà stipulato in forma pubblica-amministrativa; sono a carico dell'aggiudicatario le spese contrattuali.

21. ALTRE PRESCRIZIONI E INFORMAZIONI

- a) non sono ammesse, a pena di esclusione, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto, le offerte in aumento, le offerte parziali e/o limitate; non sono altresì ammesse le offerte che rechino abrasioni, ovvero correzioni non espressamente sottoscritte per conferma;
- b) l'Amministrazione si riserva di non aggiudicare la gara, nel caso in cui nessuna delle offerte risulti accettabile, congrua e conveniente;
- c) la gara sarà aggiudicata anche nel caso che sia pervenuta una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) la stazione appaltante si riserva la facoltà di posticipare la data fissata per la seduta pubblica di gara dandone comunicazione anche tramite pubblicazione di apposito avviso sul sito internet del Comune di Terralba, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo;
- e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio nel corso della medesima seduta pubblica di apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- f) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, dovranno essere espressi in € (Euro);
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) ai sensi dell'Art. 37, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006 è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta;
- i) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- j) ai sensi dell'Art. 118, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006 si stabilisce che è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;
- k) contro il presente bando è proponibile ricorso nanti il TAR Sardegna entro trenta giorni dalla sua pubblicazione nella G.U.R.I. ai sensi dell'art. 245 comma 2 quinquies lett. a del D.Lgs. 163/2006;
- l) per tutte le controversie scaturenti dall'esecuzione presente appalto, avrà giurisdizione il Giudice Ordinario e sarà competente esclusivamente il Giudice del Circondario di Oristano, in

deroga all'art. 18 del c.p.c. ed in deroga all'art. 20 dello stesso Codice, con espressa esclusione dei Fori Facoltativi in esso previsti;

- m) è esclusa la competenza arbitrale;
- n) la stazione appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, si riserva di applicare le disposizioni di cui all'Art. 140 del D.Lgs. n. 163/2006;
- o) ai sensi dell'Art. 77, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 si precisa che i mezzi di comunicazione scelti dal Comune di Terralba per tutte le comunicazioni attinenti la procedura di gara in oggetto sono costituiti da: posta, fax e pubblicazioni sul sito Internet del Comune di Terralba all'indirizzo <http://www.comune.terralba.or.it> a seconda dei casi e come di volta in volta precisato nel presente disciplinare;
- p) (informativa ai sensi dell'Art. 13, del D.Lgs. n. 196 del 30.06.2003 recante l'oggetto: "Codice in materia di protezione dei dati personali") che provvederemo al trattamento dei dati strettamente necessari per le operazioni e gli adempimenti connessi ai procedimenti e/o provvedimenti relativi all'espletamento della procedura di gara di cui al presente disciplinare. Il trattamento dei dati forniti dai concorrenti è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte del Comune di Terralba, ai sensi dell'Art.18 del D.Lgs. n.196/2003; quindi, per le procedure che qui interessano, non saranno trattati dati "sensibili". I dati forniti, nel rispetto dei principi costituzionali della trasparenza e del buon andamento, saranno utilizzati osservando le modalità e le procedure strettamente necessarie per condurre l'istruttoria finalizzata all'emanazione del provvedimento finale a cui i concorrenti sono interessati. Il trattamento, la cui definizione è rilevabile dall'Art. 4 comma 1 del D.Lgs. n.196/2003, è realizzato con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale comunale.

Terralba, 02/08/2010

Il Responsabile del Servizio
(Geom. Romano Pitzus)