



COMUNE DI TERRALBA

(Provincia di Oristano)

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale.

N. 180 Data: 22.11.2016	Oggetto: lavori di completamento dell'asse stradale di collegamento fra Tanca Marchese ed il centro urbano di Terralba - Approvazione nuovo quadro economico.
----------------------------	--

L'anno **DUEMILASEDICI**, il giorno **VENTIDUE** del mese di **NOVEMBRE** nella sala delle adunanze del Comune, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale. Alle ore 15:30 e seguenti prende in esame l'oggetto sopra indicato con l'intervento dei Signori:

	Presenti	Assenti
1) Piras Pietro Paolo	X	
2) Grussu Andrea	X	
3) Manca Maria Cristina	X	
4) Marongiu Roberto	X	
5) Murtas Alessandro	X	
6) Siddi Stefano	X	
Totale	6	0

Assiste il Segretario Generale, Dr. Franco Famà.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Dr. Piras Pietro Paolo, Sindaco, assume la presidenza, dichiara aperta la discussione ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 126 del 19.06.2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Completamento dell’asse stradale di collegamento fra Tanca Marchese ed il centro urbano di Terralba”;
- con determinazione del Responsabile del 2° Servizio n. 380.LP del 05.11.2015, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati all’Impresa Monni e Deiana - per la complessiva somma di € 591.327,48 oltre l’IVA di legge;
- con determinazione del Responsabile del 2° Servizio n. 450 del 09.12.2015, visto l’esito positivo delle verifiche eseguite in capo all’Impresa aggiudicataria, si è preso atto che l’aggiudicazione definitiva disposta con determinazione n. 380 del 05.11.2015 è divenuta efficace;

VISTO il contratto rep. 004 del 12.02.2016 regolarmente registrato all’Agenzia delle Entrate di Oristano in data 24.02.2016 nella serie I al numero 69, stipulato con l’impresa appaltatrice;

CONSIDERATO CHE:

- in corso d’opera si è manifestata la necessità di redigere una perizia suppletiva e di variante che prevede delle variazioni quantitative e qualitative rispetto alle previsioni iniziali;
- ricorrendo le condizioni e i presupposti di cui all’art. 132, comma 1 lettera *b) e c)* e comma 3 , del D.lgs. 163/2006 nonché dell’art. 56, comma 1 lettera g), della L.R. 7 agosto 2007, n. 5, che consentono di disporre varianti in corso d’opera, il sottoscritto R.U.P., con provvedimento del 04.11.2016, ha autorizzato il Direttore dei lavori, in rappresentanza del R.T.P. affidatario del servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alla redazione della perizia;
- il Direttore dei lavori, in rappresentanza del R.T.P. affidatario del servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Ing. Alessandro Sanna, ha presentato gli elaborati progettuali relativi alla perizia suppletiva di variante e gli stessi sono stati acquisiti al protocollo generale del Comune in data 09.11.2016 con il n. 18877;
- il R.U.P., con provvedimento del 10.11.2016 adottato ai sensi dell’art. 161, comma 9, del D.P.R. N. 207/2010, che cita testualmente: “ *Le perizie di variante, corredate dei pareri e delle autorizzazioni richiesti, sono approvate dall’organo decisionale della stazione appaltante su parere dell’organo consultivo che si è espresso sul progetto, qualora comportino la necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato; negli altri casi, le perizie di variante sono approvate dal responsabile del procedimento, sempre che non alterino la sostanza del progetto.* ” ha approvato la perizia suppletiva e di variante;
- per effetto della perizia suppletiva e di variante l’importo contrattuale è variato da € 591.327,48 ad € 650.448,70, pertanto si ha un maggior importo dei lavori di € 59.121,22, pari al 9,998% dell’importo originario del contratto;
- l’incremento delle somme delle lavorazioni dovuto alla perizia trova copertura nella somma già stanziata dall’Amministrazione per l’esecuzione dell’opera;

VISTO il quadro economico di perizia, comparato al quadro economico di progetto, di seguito riportato:

	In Progetto	In perizia
Importo lordo lavori soggetto a ribasso	€ 600.181,06	€ 656.747,47
Ribasso contrattuale (24,570%)	€ (147.464,49)	€ (161.362,85)
Importo netto lavori	€ 452.716,57	€ 495.384,61
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 35.119,46	€ 38.634,11
Costo del personale non soggetti a ribasso	€ 103.491,45	€ 116.429,98
Totale netto lavori, oneri sicurezza e costo del personale	€ 591.327,48	€ 650.448,70
I.V.A su lavori e oneri sicurezza (10%)	€ 59.132,75	€ 65.044,87
Imprevisti	€ 9.099,63	€ 10.000,00
Spostamento interferenze enti terzi	€ 7.000,00	€ 15.268,30
Spese per pubblicità e tasse ANAC	€ 7.000,00	€ 5.228,77
Espropri	€ 50.000,00	€ 50.000,00
Oneri per l'esecuzione degli espropri	€ 24.000,00	€ 10.150,40
Spese tecniche (compresa inarcassa e IVA)	€ 53.289,60	€ 67.125,81
Accantonamenti e accordi bonari	€ 22.163,76	€ 22.163,76
Incentivo R.U.P.	€ 14.775,84	€ 14.775,84
Economie d'asta	€ 162.210,94	€ 89.793,55
Totale somme a disposizione	€ 408.672,52	€ 349.551,30
SOMMANO	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00

DATO ATTO CHE la somma prevista nel quadro economico di perizia alla voce “*Incentivo R.U.P.*” è superiore rispetto alla somma effettivamente spettante ai funzionari comunali per le mansioni espletate nel procedimento di che trattasi in base a quanto previsto dal regolamento comunale “FONDO PER LA PROGETTAZIONE E L’INNOVAZIONE” approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 239 del 06.11.2015.

RITENUTO necessario variare il quadro economico di perizia al fine di riprogrammare le somme in eccesso previste alla voce “*Incentivo R.U.P.*” e le somme previste alla voce “*Economie d’asta*”.

CONSIDERATO opportuno riprogrammare le somme di che trattasi per un eventuale progetto di completamento dell’intervento di che trattasi nel seguente modo:

	In Progetto	In perizia	Nuovo Q.E.
Importo lordo lavori soggetto a ribasso	€ 600.181,06	€ 656.747,47	€ 656.747,47
Ribasso contrattuale (24,570%)	€ (147.464,49)	€ (161.362,85)	€ (161.362,85)
Importo netto lavori	€ 452.716,57	€ 495.384,61	€ 495.384,61
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 35.119,46	€ 38.634,11	€ 38.634,11
Costo del personale non soggetti a ribasso	€ 103.491,45	€ 116.429,98	€ 116.429,98
Totale netto lavori, oneri sicurezza e costo del personale	€ 591.327,48	€ 650.448,70	€ 650.448,70
I.V.A su lavori e oneri sicurezza (10%)	€ 59.132,75	€ 65.044,87	€ 65.044,87
Imprevisti	€ 9.099,63	€ 10.000,00	€ 10.000,00
Spostamento interferenze enti terzi	€ 7.000,00	€ 15.268,30	€ 15.268,30
Pese per pubblicità e tasse ANAC	€ 7.000,00	€ 5.228,77	€ 5.228,77
Espropri	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00
Oneri per l'esecuzione degli espropri	€ 24.000,00	€ 10.150,40	€ 10.150,40
Spese tecniche (compresa inarcassa e IVA)	€ 53.289,60	€ 67.125,81	€ 67.125,81
Accantonamenti e accordi bonari	€ 22.163,76	€ 22.163,76	€ 22.163,76
Incentivo R.U.P.	€ 14.775,84	€ 14.775,84	€ 8.865,08
Somme per opere di completamento	€ -	€ -	€ 95.704,31
Economie d'asta	€ 162.210,94	€ 89.793,55	€ -
Totale somme a disposizione	€ 408.672,52	€ 349.551,30	€ 349.551,30
SOMMANO	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00

CONSIDERATO CHE, ai sensi dell’art. 49 comma 1 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- Funzionario Responsabile del 2° Servizio, Geom. Romano Pitzus: *FAVOREVOLE*;
- Funzionario Responsabile del 1° Servizio, Dott. Stefano Usai: *POSITIVO*.

L'Ufficiale Verbalizzante: condivide i pareri dei responsabili del 1° e 2° Servizio.

Tutto ciò premesso, con votazione unanime resa in forma palese.

DELIBERA

Per le motivazioni in premessa espresse che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Di riprogrammare le economie di cui sopra per la realizzazione di eventuali interventi di completamento sempre nell'ambito dei lavori di che trattasi approvando la rideterminazione del quadro economico del progetto come segue:

	Q.E. rideterminato
Importo lordo lavori soggetto a ribasso	€ 656.747,47
Ribasso contrattuale (24,570%)	€ (161.362,85)
Importo netto lavori	€ 495.384,61
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 38.634,11
Costo del personale non soggetti a ribasso	€ 116.429,98
Totale netto lavori, oneri sicurezza e costo del personale	€ 650.448,70
I.V.A su lavori e oneri sicurezza (10%)	€ 65.044,87
Imprevisti	€ 10.000,00
Spostamento interferenze enti terzi	€ 15.268,30
Spese per pubblicità e tasse ANAC	€ 5.228,77
Espropri	€ 50.000,00
Oneri per l'esecuzione degli espropri	€ 10.150,40
Spese tecniche (compresa inarcassa e IVA)	€ 67.125,81
Accantonamenti e accordi bonari	€ 22.163,76
Incentivo R.U.P.	€ 8.865,08
Somme per opere di completamento	€ 95.704,31
Totale somme a disposizione	€ 349.551,30
SOMMANO	€ 1.000.000,00

Di dichiarare la deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

~~~~~







Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to (Dr. Pietro Paolo Piras)

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to (Dr. Franco Famà)

---

|                                     |
|-------------------------------------|
| <b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b> |
|-------------------------------------|

Certifico che la presente deliberazione, ai sensi della legge n. 69/2009, è in corso di pubblicazione, all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune, a partire dal giorno **28.11.2016** per quindici giorni consecutivi.

Terralba, li **28.11.2016**

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to (Dr. Franco Famà)

|                                              |
|----------------------------------------------|
| <b>CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE</b> |
|----------------------------------------------|

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune dal giorno \_\_\_\_\_ al giorno \_\_\_\_\_ ed è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 134 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Terralba, li \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE  
(\_\_\_\_\_)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr. Franco Famà)

N° **1214** del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio

---

Per copia conforme

Terralba, li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO  
INCARICATO DAL SINDACO