

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to (Dr. Pietro Paolo Piras)

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to (Dr. Franco Famà)



COMUNE DI TERRALBA  
(Provincia di Oristano)

DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

n. 151	del 30.09.2016
--------	----------------

OGGETTO: Determinazione coefficiente equo canone terreni Ex-Eca anno 2016

L'anno **duemilasedici** il giorno **trenta** del mese di **settembre** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore 9,30 e seguenti si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori

	<u>Presenti</u>	Assenti
1) Piras Pietro Paolo	X	
2) Siddi Stefano		X
3) Grussu Andrea	X	
4) Marongiu Roberto	X	
5) Murtas Alessandro	X	
6) Manca Maria Cristina	X	
Totale	<b>5</b>	<b>1</b>

Assiste il Segretario Generale dott. Franco Famà

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione, ai sensi della legge n. 69/2009, è in corso di pubblicazione, all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune, a partire dal giorno **07.10.2016** per quindici giorni consecutivi.

Terralba, li **07.10.2016**

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to (Dr. Franco Famà)

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune dal giorno \_\_\_\_\_ al giorno \_\_\_\_\_ ed è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 134 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Terralba, li

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr. Franco Famà)

N° **880** del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio

Per copia conforme

Terralba, li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO  
INCARICATO DAL SINDACO

# LA GIUNTA COMUNALE

**Considerata** la necessità di procedere alla quantificazione dei canoni per l’anno 2016 relativi ai terreni ex-eca di proprietà del comune occupati e distinti in catasto secondo il seguente prospetto:

LOCALITÀ	FOGLIO	MAPPALE	HA	QUALITA’
Trunconi	6	176,177,178	0,2775	seminativo
Cuccuru S'arena	3	11	0,2745	seminativo
Iscamanna	9	7, 587, 1132, 1133, 1388	0,7410	seminativo irriguo
Pauli Putzu	13	20	0,2700	seminativo
S'Arrideli	19	109	0,3120	seminativo
S'Arrideli	19	124	0,2265	vigneto
Coddu de isi Damas	24	41	0,6615	pascolo
Fossadeddus	25	da 9 a 23	16,6640	pascolo
Pauli tundu	28	181,218,224	0,3365	seminativo

**Vista** l’esigenza di determinare i criteri per la riscossione ed il coefficiente da applicare al valore agricolo medio al fine della quantificazione dello stesso canone;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n. 221 del 27/11/2007 con la quale si è provveduto a determinare per l’anno 2007, i criteri per la riscossione del canone annuale ed il coefficiente da applicare al fine della determinazione dello stesso quantificato nella misura del 30 % sul valore agricolo medio con un incremento quindi del 5 % rispetto all’annualità 2006;

**Richiamata altresì** la deliberazione della Giunta Comunale n. 204 del 4/12/2008 con la quale veniva determinato il coefficiente per l’anno 2008 nella misura del 35%;

Dato atto che il coefficiente del 35% è stato confermato per l’annualità dal 2009 al 2015 ;

**Visti** i valori agricoli medi pubblicati sul Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna supplemento ordinario n. 10 del 29/03/2007 stabiliti dalla presidenza della Giunta Regionale con deliberazione n. 9/7 del 7/3/07 da applicare per l’anno 2007;

**Rilevato** che a tutt’oggi la Regione Autonoma della Sardegna non ha determinato i valori agricoli medi per le annualità dal 2008 al 2015;

Ritenuto opportuno dover comunque determinare per l’anno 2016 i canoni con riferimento ai valori medi stabiliti dalla RAS per l’anno 2007 salvo conguaglio;

**Atteso** che l’art. 16 comma primo del regolamento Comunale agli Usi Civici attribuisce alla giunta comunale la facoltà di determinare annualmente i canoni di concessione dei terreni in uso civico.

**ACQUISITO** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte del responsabile del servizio “Gestione delle Risorse” , ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Con votazione unanime espressa in forma palese.

# DELIBERA

Per le motivazioni sopra enunciate:

Di utilizzare a base di calcolo per i canoni Ex-Eca anno 2016 i valori agricoli medi stabiliti dalla presidenza della Giunta Regionale per l’anno 2007, pubblicati sul Bollettino ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna sul supplemento ordinario n° 10 del 29/03/2007;

Di dare atto che per la determinazione dei canoni ex-eca per gli anni dal 2009 al 2015 è stato applicato il coefficiente nella misura del 35 % sul valore agricolo medio;

Di applicare per l’anno 2016 sul valore agricolo medio il coefficiente nella misura del 35%

Di dare atto che il valore agricolo medio per la Provincia di Oristano – Regione Agraria n. 5 “Campidano di Oristano” per l’annualità 2007, utilizzato, salvo conguaglio, per la determinazione dei canoni per l’anno 2016, viene così determinato:

- Terreno seminativo €. 8.200,0 per Ha
- Terreno seminativo irriguo €.15.802,00 per Ha
- Vigneto €. 17.619,00 per Ha
- Pascolo €. 3.465,00 per Ha

**DI DICHIARARE** con separata votazione, resa palesemente ed all’unanimità, la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell’art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.