

ATTO DI TRANSAZIONE

tra

GEOL. LOBINA MARIA FRANCESCA, con sede in Cagliari, Via Lorenzo il Magnifico n. 7, P.IVA 02445180926, C.F. LBN IMFR 66R45B354F,

SOCIETÀ TECNOLAV ENGINEERING S.R.L., con sede in Cagliari, via La Palma, snc, Località Saline di Stato, P.IVA 02400800922, in persona dell'Amministratore e legale rappresentante pro tempore, Dott. Ing. Maurizio Boi, C.F. BOIMRZ64L07B354K, elettivamente domiciliata in Cagliari, al Corso Vittorio Emanuele, n. 76,

SOCIETÀ SO.TEC SRL, con sede in Torino, Corso Montevecchio n. 68, P.IVA 07944250013, in persona dell'Amministratore e legale rappresentante pro tempore, tutti rappresentati e difesi dagli avvocati prof. Benedetto Ballero e Stefano Ballero.

di seguito denominate complessivamente anche come R.T.P. e/o associazione temporanea di imprese.

e

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA, rappresentata e difesa dagli avvocati Alessandra Putzu e Andrea Secchi dell'ufficio legale dell'ente.

e

COMUNE DI TERRALBA, in persona del sindaco in carica Sig. Pietro Paolo Piras con sede in Terralba Via Baccelli, 1, 09098 Terralba OR

Premesso che

- che la **SO.TEC.** srl ha costituito un'associazione temporanea di imprese con la **Tecnolav Engineering srl** e la **geol. Maria Francesca Lobina**, per partecipare alla procedura di gara per l'affidamento da parte della Regione Sardegna della progettazione

preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione, misura, e contabilità dei lavori, relativo all'intervento denominato "Viabilità occidentale Sarda nel tratto tra l'oristanese e la zona di Arbus adeguamento del ponte di Marceddi, nel comune di Terralba"

- che a seguito dell'aggiudicazione della suddetta procedura di gara, tra la Regione Sardegna e la suddetta associazione temporanea di imprese il 17/09/2009 veniva firmato il contratto rep. 3607/2009 e successivamente, in data 07.06.2011, il contratto n. 3717 di repertorio;

- che a seguito dei lavori svolti:

- la geol Maria Francesca Lobina, emetteva la fattura n. 3 del 22 marzo 2013 per l'importo dovuto di €. 2.108,04;

- la SO.TEC srl, emetteva la fattura n. 14 del 22 marzo 2013 per l'importo dovuto di €. 29.553,95;

- la Tecnolav Engineering srl, emetteva la fattura n. 45 del 22 marzo 2013 per l'importo dovuto di €. 22.031,12;

che le tre parti non avendo ottenuto il pagamento delle su citate fatture richiedevano ed ottenevano dal Tribunale civile di Cagliari e/ Giudice di Pace di Cagliari rispettivamente i decreti ingiuntivi per SOTEC n.318/2014 del 29/01/2014; per Tecnolav Engineeering srl n. 317/2014 del 29/01/2014 entrambi emessi dal Tribunale di Cagliari; per geol. Lobina n. 26/2014 del 10/01/2014 emesso dal Giudice di Pace di Cagliari, regolarmente notificati alla Regione Autonoma della Sardegna.

La RAS successivamente provvedeva a notificare atto di citazione in opposizione a ciascuno dei tre i decreti ingiuntivi e rispettivamente la RAS notificava atto di citazione in opposizione:

- in data 11 marzo 2014 al decreto ingiuntivo n. 26/2014 ottenuto dal geol Lobina dal Giudice di Pace di Cagliari con udienza fissata per il 6 maggio 2014, nanti il Giudice di Pace dr. Giannino Mariano Rg. 1329/2014;
- in data 21 marzo 2014 al decreto ingiuntivo n. 318/2014 ottenuto dalla SOTEC con udienza fissata al 8 luglio 2014. Dr.ssa Moi - RG 2780/2014;
- in data 21 marzo 2014 al decreto ingiuntivo n. 317/2014 ottenuto dalla Tecnolav Engineering srl con udienza fissata al 7 luglio 2014 Dott. Paolo Piana - RG 2781/2014.

Si costituivano in giudizio la geol Maria Francesca Lobina, la Sotec SRL e la Tecnolav Engineering srl, queste ultime in persona dei loro legali rappresentanti p.t., le quali chiedevano tutte, in via pregiudiziale, stante la sussistenza di un rapporto di connessione tra le tre azioni civili per identità di oggetto, che Ill.mo Adito Giudice ai sensi degli artt. 40 e 274 c.p.c., rimettesse le cause al Presidente del Tribunale di Cagliari, affinché disponesse la riunione di detti tre procedimenti, ed in via principale chiedevano la conferma dei decreti ingiuntivi.

La dr.ssa Moi all'udienza del 8 luglio 2014, nella causa promossa dalla Tecnolav RG 2781/2014 ha disposto la riunione con i giudizi promossi da Sotec srl (Rg 2781/2014 Tribunale Civile di Cagliari dr. Paolo Piana) e da geol. Maria Francesca Lobina, 1329/2014 Dr. Giannino Mariano Giudice di Pace di Cagliari).

Le cause pertanto sono attualmente pendenti tutte e tre nanti il Giudice del Tribunale di Cagliari dr.ssa Moi Rg 2781/2014 con prossima udienza fissata per il giorno 28/09/2017 per l'ammissione dei mezzi istruttori.

Con deliberazione della Giunta Regionale n. 31/3 del 17.6.2015, è stata assegnato un nuovo finanziamento, pari a € 1.200.000,00 a favore del Comune di Terralba, per la realizzazione dell'intervento denominato "Messa in sicurezza del ponte di Marceddi nel Comune di Terralba — 1° lotto, consolidamento strutturale".

Che nelle more del giudizio è emersa la disponibilità della Regione Autonoma della Sardegna a cedere al Comune di Terralba la titolarità dei Contratti n. 3607 di repertorio in data 17.09.2009 e n. 3717 di repertorio del 07.06.2011, assunti con la RTP.

Che alla luce del suddetto finanziamento il Comune di Terralba è disponibile a subentrare nella titolarità dei Contratti n. 3607 di repertorio in data 17.09.2009 e n. 3717 di repertorio del 07.06.2011, assunti dalla RAS con la RTP.

~~Le Parti~~ **La R.A.S. e il R.T.P.** sono intenzionate ad una composizione bonaria e senza niente riconoscere l'un l'altro e/o rinunciare, hanno convenuto di risolvere la controversia tra ~~alcune~~ di esse intercorrente in via transattiva, ~~secondo le pattuizioni di cui infra~~

Il Comune di Terralba intende subentrare alla R.A.S. nelle titolarità Contratti n. 3607 di repertorio in data 17.09.2009 e n. 3717 di repertorio del 07.06.2011 previa risoluzione bonaria della controversia in via transattiva, secondo le pattuizioni di cui infra.

Tutto ciò premesso,

le Parti convengono e stipulano quanto segue:

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente scrittura.

1) Il Comune di Terralba, in persona del suo legale rappresentante p.t., previa delibera di giunta n. _____ con il presente atto subentra alla R.A.S. nella titolarità dei Contratti n. 3607 di repertorio in data 17.09.2009 e n. 3717 di repertorio del 07.06.2011.

Il subentro viene formalizzato mediante stipula di apposito Atto aggiuntivo ai citati contratti fra la R.A.S., il Comune stesso **e il** R.T.P. sottoscritto ~~contestualmente alla sottoscrizione della presente scrittura privata o comunque~~ non oltre 10 giorni dalla data ~~edizionale~~ **di approvazione del bilancio di previsione del Comune di Terralba per l'anno 2017** pena la risoluzione di diritto del presente accordo.

Tale atto aggiuntivo dovrà prevedere che il R.T.P. viene incaricato dal Comune di Terralba di espletare le seguenti prestazioni professionali, i cui corrispettivi troveranno copertura nel quadro economico del finanziamento di € 1.200.000,00 assentito in concessione all'Amministrazione Comunale:

a) l'aggiornamento economico-amministrativo del progetto della campagna di indagini geotecniche, geologiche e strutturali necessaria per la definizione progettuale dell'intervento, già approvato dalla R.A.S., la cui progettazione era stata affidata al R.T.P. con il contratto n. 3717 di Repertorio in data 07.06.2011;

b) direzione dei lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione della campagna di indagini geotecniche, geologiche e strutturali di cui sopra;

c) progettazione definitiva generale della messa in sicurezza del ponte di Marceddi, condotta alla luce dei risultati delle indagini geotecniche, geologiche e strutturali di cui sopra - commisurata all'importo del precedente finanziamento di € 3.700.000,00, prevedendo l'attuazione dell'opera per lotti funzionali, dei quali il primo realizzabile in funzione dell'importo del nuovo finanziamento, pari ad € 1.200.000,00;

d) progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'intervento di "Messa in sicurezza del ponte di Marceddi nel comune di Terralba 1^o lotto, consolidamento strutturale" nel limite di spesa sotteso dal finanziamento disponibile di € 1.200.000,00.

2) A fronte della effettuazione delle prestazioni professionali di cui al precedente punto, il Comune di Terralba corrisponderà all' R.T.P.:

2.1. Gli onorari relativi all'aggiornamento economico-amministrativo del progetto della campagna di indagini geotecniche, geologiche e strutturali di cui al punto Va, valutati nella misura del 33% dell'importo della parcella della progettazione della

stessa campagna di indagini, prevista nel Contratto n. 3717 di repertorio del 07.06.2011, al netto del ribasso offerto del 20%, pari a € 12.100,82.;

2.2. Gli onorari calcolati secondo quanto previsto nel citato Contratto n. 3717 del 07.06.2011, per le prestazioni di cui al punto l/b (DL e CSE delle indagini geotecniche, geologiche e strutturali), aggiornata ai nuovi importi delle indagini e al netto del ribasso offerto del 20%. Nel caso in cui l'importo dei lavori di indagine dovesse coincidere con quello previsto nel suddetto Contratto n. 3717, il corrispettivo sarebbe di € 1 1.600,09;

2.3. Gli onorari previsti dal Contratto n. 3607 di repertorio in data 17.09.2009 e dall'atto aggiuntivo n. 3739 di repertorio del 01/12/2011, per le prestazioni di cui al punto l/c (progettazione definitiva generale, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per progetto definitivo), pari a € 47.467,29;

2.4. Gli onorari calcolati secondo quanto previsto dal DM 143/2013 per le prestazioni di cui al punto l/d, (progettazione esecutiva, CS in fase di progettazione per progetto esecutivo, DL, misura e contabilità, CS in fase di esecuzione) al netto del ribasso offerto del 60,7% di cui al citato Contratto n. 3607, valutati in € 43.883,50 in relazione all'importo disponibile per i lavori;

2.5. Eventuali variazioni alla progettazione, derivanti dalla necessità di accogliere specifiche esigenze dell'Amministrazione comunale di Terralba, saranno svolte dal R.T.P. a fronte di un corrispettivo concordato con la stessa Amministrazione di Terralba. In virtù di quanto sopra esplicitato, l'ammontare complessivo dei corrispettivi spettanti al RTP è di € 115.051,71.

3). I termini di pagamento previsti sono i seguenti:

3.1. Pagamento dell'acconto del 20 % dell'ammontare complessivo, ai sensi del comma 18 dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, pari a € 23.010,34 alla data di sottoscrizione dell'Atto aggiuntivo di cui al punto 1, **ma comunque non prima dell'approvazione del**

bilancio di previsione per l'anno 2017 da parte dell'Amministrazione Comunale di Terralba;

3.2. Pagamento dell'importo previsto al precedente punto 2.1, pari a € 12.100,82., alla data di consegna dell'aggiornamento del progetto delle indagini di cui al precedente punto 1/a;

3.3. Pagamento di tutti gli, onorari relativi alle prestazioni professionali in fase di esecuzione delle indagini, di cui al precedente punto 2.2, pari a € 11.600,09, da corrispondersi secondo le stesse tempistiche definite dal Contratto n. 3717 di repertorio in data 07.06.2011;

3.4. Pagamento dei corrispettivi previsti per le prestazioni professionali di cui ai punti 2.3, 2.4, rispettivamente pari a € 47.467,29 e, in via presuntiva, pari a € 43.883,50, secondo le stesse tempistiche definite dal Contratto n. 3607 di repertorio in data 17.09.2009.

Tutti gli importi dei corrispettivi indicati nel presente accordo devono intendersi al netto della C.N.P.A.I.A. e dell'I.V.A., e saranno corrisposti secondo le rispettive quote vigenti al momento dell'emissione delle fatture.

Resta inteso che per i pagamenti di cui ai punti 3.2, 3.3, 3.4, si provvederà a decurtare preventivamente, di volta in volta in modo proporzionalmente rispetto all'intero ammontare del presente accordo transattivo di cui al precedente punto 2.5, la quota parte anticipata del 20%, sino alla concorrenza massima dell'intero anticipo di € 23.010,34.

Con la firma del presente atto, e dell'Atto aggiuntivo n. _____ del _____ con il quale il Comune di Terralba subentrerà alla RAS nei contratti n. 3607 di repertorio in data 17.09.2009 e n. 3717 di repertorio del 07.06.2011, il procedimento pendente dinanzi al Tribunale di Cagliari — RG 2780/2014 dott.sa Moi con prossima udienza fissata per il 28/09/2017, e le domande ed eccezioni ivi poste si intendono pertanto transatte e rinunziate. Per effetto della sottoscrizione della presente transazione, di cui le parti daranno atto alla

prima udienza utile della suddetta causa, il procedimento verrà definito a seguito di rinuncia agli atti del giudizio, per sopravvenuta carenza di interesse, con conseguente revoca dei decreti ingiuntivi opposti e con spese comprese tra le parti. In ogni caso, la società Tecnolav Engineering Srl, la società Sotec Srl e la Geologa Lobina Maria Francesca si impegnano a restituire alla Regione Autonoma della Sardegna gli originali dei decreti ingiuntivi azionati, di cui in premessa, alla sottoscrizione della transazione.

Le spese tutte stragiudiziali e giudiziali di ciascuna delle Parti sono da intendersi compensate e resteranno pertanto rispettivamente a carico di chi le ha sostenute.

Le Parti dichiarano e riconoscono dunque che, salvo l'adempimento degli obblighi di cui alla presente transazione, che non riveste carattere novativo, niente hanno più da avere o pretendere l'una dall'altra in relazione al giudizio pendente dinanzi al Tribunale di Cagliari — RG 2781/2014 e/o alle domande ed eccezioni ivi proposte e/o comunque ad esso connesse.

Firmano la presente transazione i legali delle parti costituite per la rinuncia alla solidarietà professionale ex art. 13 punto 8 legge 31 dicembre 2012, n. 247.

Cagliari, lì 20 dicembre 2016

Sotec srl_____

Tecnolav Engineering srl_____

Geol . Maria Francesca Lobina_____

Regione Autonoma della Sardegna_____

Comune di Terralba_____

Avv. Andrea Sechi_____

Prof. Avv. Benedetto Ballero_____

Avv. Stefano Ballero_____