

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to (Dr. Pietro Paolo Piras)

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to (Dr. Stefano Usai)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione, ai sensi della legge n. 69/2009, è in corso di pubblicazione, all’Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune, a partire dal giorno **02.05.2017** per quindici giorni consecutivi.

Terralba, li **02.05.2017**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to (Dr. Franco Famà)

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, all’Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune dal giorno _____ al giorno _____ ed è divenuta esecutiva, ai sensi dell’articolo 134 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Terralba, li _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Franco Famà)

N° **770** del Registro delle Pubblicazioni all’Albo Pretorio

Per copia conforme

Terralba, li _____

IL FUNZIONARIO
INCARICATO DAL SINDACO



COMUNE DI TERRALBA

(Provincia di Oristano)

DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

n. 50

del 28/04/2017

OGGETTO: Concessione Comunità Alloggio Anziani – Indirizzi.

L’anno **duemiladiciassette** il giorno **ventotto** del mese di **aprile** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore 11.45 e seguenti si è riunita la Giunta Comunale con l’intervento dei Signori:

	<u>Presenti</u>	Assenti
1) Piras Pietro Paolo	X	
2) Siddi Stefano	X	
3) Grussu Andrea	X	
4) Marongiu Roberto	X	
5) Murtas Alessandro	X	
6) Manca Maria Cristina	X	
Totale	6	0

Assiste il **Vice Segretario Generale Dott. Stefano Usai**

Il Sindaco Dr. Pietro Paolo Piras, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull’oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- questo Comune ha affidato in concessione, con contratto rep. 3/2013, la struttura di proprietà comunale con destinazione d’uso Comunità Alloggio Anziani, denominata “Villa dei Pini”, all’ATI Cooperativa CHE FRADES/Cooperativa Sociale COAGI, per il periodo dal 01.05.2012 al 30.04.2017;
- la suddetta struttura può ospitare fino a n° 24 anziani autosufficienti o parzialmente autosufficienti.

CONSIDERATA la rilevanza della suddetta struttura per la comunità locale, in quanto:

- offre agli ospiti un servizio alternativo che prevenga o ritardi il ricovero in residenza protetta;
- consente di mantenere la persona nel proprio ambiente di vita;
- fornisce assistenza quotidiana con soddisfacimento delle esigenze di vita;
- sostituisce o integra l'azione della famiglia e del contesto di appartenenza;
- migliora la vita di relazione e crea nuove opportunità di socializzazione;
- accoglie temporaneamente cittadini in difficoltà al fine di promuovere, ove possibile, il rientro dell'assistito nella famiglia di origine;
- promuove iniziative di integrazione della comunità e dei suoi ospiti con il territorio;
- evita forme di discriminazione ed emarginazione;
- favorisce il mantenimento dell’autosufficienza psico-fisica o il recupero delle capacità residue;
- previene l’isolamento, attraverso il soddisfacimento delle esigenze di relazione e socializzazione per il mantenimento dell’anziano attivo e bene inserito nel tessuto sociale.

RILEVATO CHE:

- il contratto di concessione della Comunità Alloggio Anziani è in scadenza;
- è volontà dell’amministrazione evitare che la struttura rimanga temporaneamente chiusa, al fine di non arrecare pregiudizi agli anziani ospiti della struttura e alle relative famiglie, poiché verrebbe loro a mancare quell’assistenza e quel supporto quotidiano necessari per il mantenimento della propria salute psico-fisica e delle capacità residue.

ATTESO CHE:

- l’attuale mandato amministrativo sta per scadere, con la data delle nuove elezioni già fissata per il prossimo 11 giugno;
- i poteri delle amministrazioni locali si affievoliscono nel periodo di avvicinamento alla loro scadenza, ciò al fine di evitare che un organo in scadenza di mandato, con le proprie scelte, produca effetti permanenti per il futuro, vincolando così o condizionando le scelte delle compagini amministrative subentranti;
- la suddetta concessione ha carattere pluriennale e produrrà effetti per almeno il prossimo quinquennio, ponendo l’amministrazione di fronte a scelte fondamentali per la miglior efficacia e sostenibilità economica dell’intervento.

RITENUTO, per tale ragione, di dover rimettere alla amministrazione subentrante la scelta in ordine alla durata e canone della nuova concessione, nonché ammontare delle rette d’inserimento.

RITENUTO, pertanto, di dover dare mandato al responsabile dei “Servizi Territoriali alla Persona” di adottare gli atti gestionali preordinati a garantire il funzionamento della struttura fino a quando la nuova amministrazione avrà i pieni poteri per assumere, al riguardo, le proprie decisioni.

VISTI:

- la L.R. 23 dicembre 2005 n. 23
- Il regolamento di attuazione della L.R. 23 dicembre 2005 n. 23, art. 28

- La delibera di giunta regionale 33/36 del 8.8.2013 recante “Requisiti specifici per le singole tipologie di strutture sociali ai sensi del Regolamento di attuazione della L.R. 23 dicembre 2005 n. 23, art. 28, comma 1 ai fini dell’autorizzazione al funzionamento e art. 40, comma 3 ai fini dell’accreditamento;
- Il regolamento che disciplina il funzionamento della Comunità Alloggio Anziani, approvato con delibera di Consiglio n° 34 del 25.05.2006.

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese.

DELIBERA

Per quanto sopra enunciato:

DI DARE INDIRIZZO al responsabile del servizio “Servizi Territoriali alla Persona” di adottare gli atti gestionali preordinati ad assicurare il funzionamento della Comunità Alloggio Anziani “Villa dei Pini” di Terralba in attesa che l’Amministrazione che verrà eletta il prossimo 11 giugno assuma le proprie decisioni in ordine alla concessione in oggetto.

L’immediata esecutività del presente provvedimento.