



## COMUNE DI TERRALBA

(Provincia di Oristano)

### *Verbale di deliberazione della Giunta Comunale.*

N. 251 Data: 18.12.2018	Oggetto: Approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e del relativo quadro economico per la realizzazione di <i>Interventi di manutenzione straordinaria e completamento di marciapiedi, piazze e aree pubbliche</i> CUP I17H18001550004
----------------------------	--

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **DICIOTTO** del mese di **DICEMBRE** nella sala delle adunanze del Comune, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale. alle ore 12.00 e seguenti prende in esame l'oggetto sopra indicato con l'intervento dei Signori:

	Presenti	Assenti
1) Pili Sandro	X	
2) Grussu Andrea	X	
3) Carta Giulia M.E.		X
4) Sanna Loredana		X
5) Orrù Rosella	X	
6) Puddu Simone	X	
Totale	4	2

Assiste il Segretario, Dott. Franco Famà

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Sandro Pili, assume la presidenza, dichiara aperta la discussione ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**PREMESSO** che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 26.10.2018 l'Amministrazione ha stabilito di stanziare una parte delle somme dell'avanzo di amministrazione disponibile per interventi vari nel patrimonio comunale concernenti in particolare lavori di manutenzione e riassetto stradale, messa a norma stabili segnaletica ecc.;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.205 del 23.10.2018 si sono programmate le modalità di spesa dell'avanzo di amministrazione disponibile attraverso l'approvazione dello schema di aggiornamento del programma triennale delle OO.PP. nel quale si prevede di avviare entro il 31.12.2018 l'intervento per la *Interventi di manutenzione straordinaria e completamento di marciapiedi, piazze e aree pubbliche* dell'importo complessivo di € 340.000,00.

**DATO ATTO** che:

- con Determinazione del Responsabile del 2° servizio n. 466 del 03.12.2018, a seguito di negoziazione, è stato affidato al Geom. Adolfo Rullo, C.F. RLLDLF41A01L122M, con studio professionale a Terralba in via Marceddì, n. 125, iscritto al Collegio dei Geometri di Oristano al n.102, l'incarico per la redazione di tutte le fasi di progettazione, per la direzione dei lavori, comprensiva della misura, contabilità dei lavori e liquidazione, il coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, nonché il rilascio del certificato di regolare esecuzione per gli *Interventi di manutenzione straordinaria e completamento di marciapiedi, piazze e aree pubbliche*;
- con la medesima determinazione è stato affidato al Geom. Adolfo Rullo l'incarico per l'esecuzione dei frazionamenti e delle pratiche catastali necessarie;
- in data 04.12.2018 è stata sottoscritta la convenzione di incarico recante rep. n. 15/2018 Reg.S.P. con il professionista incaricato;
- il professionista incaricato hanno provveduto, in conformità all'incarico affidato, alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica delle opere di che trattasi ed in data 14.12.2017 sono stati acquisiti i relativi elaborati progettuali.

**VISTO** il progetto di fattibilità tecnico economica e l'allegato quadro economico, redatto dal Geom. Adolfo Rullo, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016, per la realizzazione di *Interventi di manutenzione straordinaria e completamento di marciapiedi, piazze e aree pubbliche*, acquisito al protocollo generale dell'Ente al n. 22721 il 17.12.2018.

**RILEVATO** che il quadro economico del progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai lavori in oggetto, ammonta complessivamente a € 340.000,00 di cui € 202.000,00 per lavori ed € 138.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, ripartite secondo quanto di seguito riportato:

<b>a1</b>	Lavori soggetti a ribasso	€ 198.000,00
<b>a2</b>	Oneri per la sicurezza (L.81/08)	€ 4.000,00
<b>A</b>	<b>Costo dell'opera</b>	<b>€ 202.000,00</b>
<b>b1</b>	Forniture	€ 15.000,00
<b>b2</b>	Opere a verde	€ 30.000,00
<b>b3</b>	Iva al 22% sui lavori	€ 44.440,00
<b>b4</b>	Iva al 22% sulle forniture	€ 3.300,00
<b>b5</b>	Iva al 10% sulle opere a verde	€ 3.000,00
<b>b6</b>	Spese tecniche per progettazione, DL, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, contabilità e misura dei lavori	€ 16.600,00
<b>b7</b>	Oneri previdenziali (4% su b6)	€ 664,00
<b>b8</b>	Iva sulle spese tecniche 22% su (b6+b7)	€ 3.798,08
<b>b9</b>	Frazionamenti (compresi oneri ed iva)	€ 4.500,00
<b>b10</b>	Incentivo per funzioni tecniche art.113 D.Lgs 50/2016	€ 4.940,00
<b>b11</b>	Contributo Anac	€ 225,00
<b>b12</b>	Imprevisti	€ 6.060,00
<b>b13</b>	Accordi bonari	€ 5.472,92
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 138.000,00</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 340.000,00</b>

**DATO ATTO** che il progetto è stato redatto in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente in materia.

**VISTI** l'articolo 183, comma 8, e l'articolo 147-bis del D.lgs. 267/2000.

**ACCERTATO** che la realizzazione delle opere previste dal progetto in approvazione, allo stato attuale, è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio al capitolo 7401.

**RITENUTO** opportuno e necessario per quanto sopra, al fine di consentire il prosieguo dell'iter per la realizzazione dei lavori di che trattasi, provvedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica delle opere in oggetto.

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, sono stati acquisiti i pareri:

- del Funzionario Responsabile del 2° Servizio di Assetto e utilizzazione del territorio, Geom. Romano Pitzus, per la regolarità tecnica: **"FAVOREVOLE"**;
- del Funzionario Responsabile del 1° Servizio Gestione delle Risorse, Dott. Stefano Usai per la regolarità contabile: "L'appalto deve essere aggiudicato con contratto stipulato, per consentire il perfezionamento dell'obbligazione giuridica, entro e non oltre il 31.12.2019"

Con votazione unanime resa in forma palese.

### **DELIBERA**

Le motivazioni espresse in narrativa formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

**Di approvare** il progetto di fattibilità tecnico economica e il relativo quadro economico per la realizzazione di *Interventi di manutenzione straordinaria e completamento di marciapiedi, piazze e aree pubbliche*, redatto dal Geom. Adolfo Rullo dell'importo complessivo di € 340.000,00 di cui € 202.000,00 per lavori ed € 138.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, ripartite secondo quanto di seguito riportato:

<b>a1</b>	Lavori soggetti a ribasso	€ 198.000,00
<b>a2</b>	Oneri per la sicurezza (L.81/08)	€ 4.000,00
<b>A</b>	<b>Costo dell'opera</b>	<b>€ 202.000,00</b>
<b>b1</b>	Forniture	€ 15.000,00
<b>b2</b>	Opere a verde	€ 30.000,00
<b>b3</b>	Iva al 22% sui lavori	€ 44.440,00
<b>b4</b>	Iva al 22% sulle forniture	€ 3.300,00
<b>b5</b>	Iva al 10% sulle opere a verde	€ 3.000,00
<b>b6</b>	Spese tecniche per progettazione, DL, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, contabilità e misura dei lavori	€ 16.600,00
<b>b7</b>	Oneri previdenziali (4% su b6)	€ 664,00
<b>b8</b>	Iva sulle spese tecniche 22% su (b6+b7)	€ 3.798,08
<b>b9</b>	Frazionamenti (compresi oneri ed iva)	€ 4.500,00
<b>b10</b>	Incentivo per funzioni tecniche art.113 D.Lgs 50/2016	€ 4.940,00
<b>b11</b>	Contributo Anac	€ 225,00
<b>b12</b>	Imprevisti	€ 6.060,00
<b>b13</b>	Accordi bonari	€ 5.472,92
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 138.000,00</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 340.000,00</b>

**Di dare atto** che l'opera in oggetto trova copertura finanziaria nel bilancio di competenza al capitolo 7401.

**Di dichiara** la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
f.to (Sandro Pili)

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to (dott. Franco Famà)

---

<u>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</u>
-------------------------------------

Certifico che la presente deliberazione, ai sensi della legge n. 69/2009, è in corso di pubblicazione, all'Albo Pretorio Informativo del sito web del Comune, a partire dal giorno **21.12.2018** per quindici giorni consecutivi.

Terralba, li **21.12.2018**

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to (dott. Franco Famà)

<u>CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE</u>
--

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, all'Albo Pretorio Informativo del sito web del Comune dal giorno \_\_\_\_\_ al giorno \_\_\_\_\_ ed è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 134 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Terralba, li

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr. Franco Famà)

N° **2942** del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio

---

Per copia conforme

Terralba, li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO  
INCARICATO DAL SINDACO