

COMUNE DI TERRALBA

(Provincia di Oristano)

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale.

N. 196 Data: 12/10/2018	Oggetto: Indirizzi per il rilascio dell'autorizzazione all'utilizzo di locali quali sede del Consorzio Pesca Marceddì (Consorzio Cooperative Riunite della Pesca di Marceddì).
----------------------------	---

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **DODICI** del mese di **OTTOBRE** nella sala delle adunanze del Comune, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale. Alle ore 08.40 e seguenti prende in esame l'oggetto sopra indicato con l'intervento dei Signori:

	Presenti	Assenti
1) Pili Sandro	X	
2) Carta Giulia M.E.	X	
3) Grussu Andrea	X	
4) Orrù Rosella	X	
5) Puddu Simone	X	
6) Sanna Loredana	X	
Totale	6	0

Assiste il Vice Segretario Generale, Dr. Stefano Usai.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sindaco, Dr. Sandro Pili, assume la presidenza, dichiara aperta la discussione ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- **CHE** lo Statuto Comunale all'art. 3 comma 1 lettera a) recita "Il Comune promuove il progresso civile, sociale, economico e culturale della comunità, il pieno sviluppo della persona umana ed il soddisfacimento dei bisogni collettivi, ispirandosi a principi di libertà, giustizia, democrazia, solidarietà, sussidiarietà e di rispetto dei diritti umani, senza distinzione di cultura, razza, ideologia, religione, genere e condizioni socio economiche";
- **CHE** lo Statuto Comunale all'art. 4 recita "Il Comune di Terralba riconosce la tutela dell'ambiente come valore fondamentale della comunità. Coerentemente, condiziona i più rilevanti interventi sul territorio; adotta tutte le misure preventive per contrastare ed eliminare le fonti di inquinamento delle risorse idriche; tutela i valori del paesaggio e del patrimonio naturale, storico ed artistico.

Nell'esercizio delle proprie funzioni, il Comune promuove ed attua un organico assetto del proprio territorio nel quadro di una pianificazione equilibrata degli insediamenti umani e delle infrastrutture sociali, valorizzando iniziative e risorse pubbliche e private.

Il Comune, impegnato nella salvaguardia e nella qualificazione del centro urbano e delle zone di significato storico - artistico, con attenzione al possibile degrado socio economico, assicura, su collaborazione con gli enti statali e regionali, interventi per conseguire un più alto livello di qualità della vita nelle periferie, rispettandone o migliorandone le caratteristiche, decentrando iniziative e risorse, promuovendo nuovi servizi, strutture sociali, aggregazione ed animazione culturale.

In particolare, il Comune si impegna a favorire un graduale e duraturo recupero del centro storico alla residenza abitativa";

Dato atto che:

- L'Amministrazione Comunale di Terralba ha intrapreso un percorso in stretta collaborazione con il Consorzio Pesca di Marceddì finalizzata alla tutela dell'ambiente e del territorio;
- L'Amministrazione Comunale di Terralba, con il sostegno del Consorzio Cooperative Riunite di Marceddì ha attivato una serie di iniziative progettuali negli habitat del compendio umido di San Giovanni – Marceddì, finalizzate alla riqualificazione delle connessioni ecologiche e di riduzione della frammentazione degli habitat di tutto il compendio
- L'Amministrazione Comunale di Terralba, con il Consorzio Pesca di Marceddì stanno partecipando attivamente al progetto Maristanis, che tra i suoi obiettivi ha la realizzazione di una gestione integrata delle zone umide costiere, il miglioramento della conoscenza delle zone umide e del livello di tutela di specie e habitat a rischio, la riduzione delle minacce sugli ecosistemi marini e sul rischio derivante dalle fonti di inquinamento, la promozione di una gestione ed un uso efficiente delle risorse idriche, l'aumento della consapevolezza sull'importanza delle zone umide e la valorizzazione del patrimonio culturale e paesaggistico;
- Il Consorzio Pesca di Marceddì si sta distinguendo per l'alto senso di responsabilità verso il patrimonio naturalistico ambientale in cui opera e con alta coscienza civica con cui propositivamente ha collaborato in occasione delle diverse iniziative volte alla tutela dell'ambiente proposte dall'Amministrazione Comunale e/o da associazioni che a vario titolo si occupano di tutela dell'ambiente;
- Il Consorzio Pesca di Marceddì, come il Comune di Terralba, sono soci dell'Associazione senza scopo di lucro denominata FLAG Pescando Sardegna Centro Occidentale, che si occupa principalmente, dell'attuazione della Strategia di Sviluppo Locale (SSL) e del relativo Piano d'Azione (PdA) ai sensi del regolamento UE 1303/2013. Il Consorzio, in sintonia con il Comune dovranno proporre una strategia di sviluppo locale sostenibile e di miglioramento della qualità della vita e del benessere sociale nella zona di pesca di propria pertinenza.

Vista la richiesta acclarata al protocollo generale dell'ente con la quale il presidente protempore del Consorzio Cooperative Riunite di Marceddì, sig. Emanuele Cadelano chiede la concessione di locali da destinare quale sede organizzativa per tutte le iniziative che ha in corso e per quelle future con l'Amministrazione di Terralba;

Dato atto:

- che questa amministrazione intende favorire ed alimentare la sensibilizzazione ambientale e al contempo far scoprire e visitare il nostro patrimonio naturalistico;
- che il Comune dispone di alcuni vani presso l'ex Istituto superiore di Via Napoli, al momento inutilizzati, che possono essere assegnati ad organismi che perseguono fini di interesse sociale o, comunque, tesi a soddisfare bisogni di rilevante interesse per la comunità locale.

Ritenuto pertanto di dover venire incontro alla richiesta del Consorzio Cooperative Riunite di Marceddì, avendo l'Amministrazione Comunale di Terralba intrapreso con tale organismo un percorso finalizzato alla tutela dell'ambiente e del territorio;

Ritenuto altresì di dover subordinare l'autorizzazione all'utilizzo del locale alle seguenti condizioni:

- ✓ il locale dovrà essere utilizzato esclusivamente quale sede per la programmazione, pianificazione e organizzazione delle iniziative di cui sopra;
- ✓ l'Amministrazione resterà esonerata da qualsiasi responsabilità sugli eventuali danni a cose e persone che saranno ad esclusivo e totale carico dei richiedenti, i quali ne sono responsabili;

- ✓ resta altresì a carico dei richiedenti l'onere della vigilanza nei locali per il corretto svolgimento dell'utilizzo;
- ✓ considerato l'utilizzo non continuo del locale dovrà essere previsto, un rimborso forfettario per i costi delle utenze;
- ✓ i richiedenti devono garantire la pulizia dei locali, il rispetto dello stato dei luoghi e restituire i locali in perfette condizioni;
- ✓ rimane impregiudicato il potere della giunta comunale di revocare l'autorizzazione in qualsiasi momento per sopravvenute esigenze istituzionali o per mancato rispetto delle prescrizioni imposte.

Tutto ciò premesso, con votazione unanime resa in forma palese.

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa, di dare i seguenti indirizzi al responsabile del servizio "Assetto ed Utilizzazione del Territorio:

- ✓ venire incontro alla richiesta di cui in premessa, presentata dal Consorzio Cooperative Riunite di Marceddi, mettendo a disposizione del Consorzio uno dei vani, attualmente inutilizzati, presso l'ex Istituto superiore di Via Napoli;
- ✓ il locale dovrà essere utilizzato esclusivamente quale sede per la programmazione, pianificazione e organizzazione delle iniziative di cui sopra;
- ✓ l'Amministrazione resterà esonerata da qualsiasi responsabilità sugli eventuali danni a cose e persone che saranno ad esclusivo e totale carico dei richiedenti, i quali ne sono responsabili;
- ✓ resta altresì a carico dei richiedenti l'onere della vigilanza nei locali per il corretto svolgimento dell'utilizzo;
- ✓ considerato l'utilizzo non continuo del locale dovrà essere previsto, un rimborso forfettario per i costi delle utenze;
- ✓ i richiedenti devono garantire la pulizia dei locali, il rispetto dello stato dei luoghi e restituire i locali in perfette condizioni;
- ✓ rimane impregiudicato il potere della giunta comunale di revocare l'autorizzazione in qualsiasi momento per sopravvenute esigenze istituzionali o per mancato rispetto delle prescrizioni imposte.

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
f.to (Dr. Sandro Pili)

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to (Dr. Stefano Usai)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione, ai sensi della legge n. 69/2009, è in corso di pubblicazione, all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune, a partire dal giorno 24.10.2018 per quindici giorni consecutivi.

Terralba, li 24.10.2018

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to (Dr. Stefano Usai)

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE
--

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune dal giorno _____ al giorno _____ ed è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 134 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Terralba, li _____

IL MESSO COMUNALE
(_____)

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Stefano Usai)

N° 2333 del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio

Per copia conforme

Terralba, li _____

IL FUNZIONARIO
INCARICATO DAL SINDACO