



COMUNE DI TERRALBA

(Provincia di Oristano)

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale.

N. 168 Data: 30.08.2018	Oggetto: Partecipazione al bando per il finanziamento di lavori di realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria, messa a norma e in sicurezza di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e sovracomunale approvato con DGR n. 31/10 del 19/06/2018 - Completamento del museo archeologico di Terralba e del Territorio - Ex Casa Atzeni
----------------------------	--

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **TRENTA** del mese di **AGOSTO** nella sala delle adunanze del Comune, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale alle ore 13.15 e seguenti prende in esame l'oggetto sopra indicato con l'intervento dei Signori:

	Presenti	Assenti
1) Pili Sandro	X	
2) Grussu Andrea	X	
3) Carta Giulia M.E.	X	
4) Sanna Loredana		X
5) Orrù Rosella	X	
6) Puddu Simone	X	
Totale	5	1

Assiste il vice Segretario, Dott. Stefano Usai

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Sandro Pili, assume la presidenza, dichiara aperta la discussione ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 31/10 del 19/06/2018 e successiva deliberazione n. 34/29 del 03/07/2018, la Regione Autonoma della Sardegna, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art.5 comma 15 della Legge Regionale n.1 del 11/01/2018, ha approvato l'avviso pubblico per il finanziamento di lavori di realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria, messa a norma e in sicurezza di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e sovracomunale;
- tale avviso consente agli Enti Locali, il cui territorio ricade nella Regione Autonoma della Sardegna, di richiedere un finanziamento dell'importo compreso tra € 50.000,00 ed € 400.000,00 per l'esecuzione degli interventi sopra descritti su opere pubbliche e infrastrutture di loro proprietà;
- il medesimo avviso prevede che ciascun Ente locale possa presentare una sola istanza di finanziamento e che alle richieste presentate saranno attribuiti punteggi differenti in funzione dei seguenti parametri:
 - o tipologia di opera: da 3 a 10 punti;
 - o percentuale di cofinanziamento: massimo 2 punti;
 - o istanze per opere di interesse sovracomunale: 3 punti
 - o livello di progettazione dell'intervento proposto: da 1 a 3 punti
 - o rotazione dei finanziamenti: 2 punti;

Dato atto che il Comune di Terralba è proprietario dell'immobile denominato ex casa Atzeni.

Evidenziato che:

- a seguito di stipula di protocollo d'intesa in data 13.02.2012 tra i comuni di Arborea, Marrubiu, San Nicolò d'Arcidano, Terralba e Uras, per l'attuazione del progetto sovracomunale denominato *Paesaggi di acqua e di storia - Itinerari tematici di valorizzazione del patrimonio culturale, paesaggistico e ambientale*, finanziato dalla Regione Autonoma della Sardegna, in una porzione del piano terra dell'ex casa Atzeni è stato realizzato l'info - point e il museo archeologico di Terralba e del Territorio.
- a causa di insufficienza di fondi non è stato possibile procedere alla complessiva ristrutturazione dell'immobile che pertanto al momento necessita di lavori di adeguamento e rifunzionalizzazione al piano primo, in una porzione del piano terra e nelle aree esterne.

Ritenuto conveniente per l'Amministrazione usufruire delle possibilità offerte dal bando per il completamento del museo archeologico di Terralba e del territorio – Ex Casa Atzeni – al fine di conseguire la piena funzionalità e fruibilità dell'edificio.

Richiamato l'art.23 comma 4 del D.Leg.50/2016 che prevede la possibilità per le stazioni appaltanti di omettere alcuni livelli di progettazione purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso.

Vista la determinazione del Responsabile del 2° Servizio n. 290 del 22.08.2018, con la quale, a seguito di negoziazione, si affida all'Arch.jr Roberto Arfeli, C.F. RFLRRT66L20A357O, iscritto all'Albo degli Architetti P.P.C. della Provincia di Oristano al n. 151- Sez.B, con studio professionale in via Porcella ad Arborea, l'incarico per la redazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori citati.

Visto il progetto definitivo - esecutivo per il "*Completamento del museo archeologico di Terralba e del territorio - ex casa Atzeni – MAT*", redatto dal progettista incaricato ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 15023 il 28/08/2018.

Visto il quadro economico del progetto come di seguito riportato:

A1	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 330.400,00
A2	ONERI PER LA SICUREZZA (L.81/08)	€ 6.600,00
A	COSTO DELL'OPERA	€ 337.000,00
B1	IVA 10% su A	€ 33.700,00
B2	Spese tecniche	€ 36.700,00
B3	ONERI PREVIDENZIALI (4% su B2)	€ 1.468,00
B4	IVA SULLE SPESE TECNICHE 22% su (B2+B3)	€ 8.396,96
B5	INCENTIVO ART.113 D.LGS 50/2016	€ 6.740,00
B6	CONTRIBUTO AVCP	€ 225,00
B7	IMPREVISTI	€ 9.910,00
B8	ACCORDI BONARI	€ 9.860,04
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 107.000,00
	TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 444.000,00

Accertato che:

- al momento i lavori previsti in progetto non trovano copertura finanziaria nel bilancio di competenza, tuttavia l'Amministrazione Comunale intende presentare istanza di finanziamento nell'ambito dell'avviso pubblico sopra citato, approvato con la deliberazione della Giunta Regionale n. 31/10 del 19/06/2018 e successiva la deliberazione n. 34/29 del 03/07/2018;
- in caso di ammissione al finanziamento, l'importo complessivo del progetto, pari a € 444.000,00 sarebbe finanziato per € 399.600,00 da fondi regionali e l'Amministrazione dovrebbe impegnarsi a cofinanziare € 44.400,00;

Rilevato che attualmente il progetto è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche;

Visti l'articolo 183, comma 8, e l'articolo 147-bis del D.lgs. 267/2000.

Ritenuto necessario esprimersi nel merito al fine di poter usufruire delle possibilità offerte dall'avviso pubblico in oggetto.

Considerato che, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, sono stati acquisiti i pareri:

- del Funzionario Responsabile del 2° Servizio di Assetto e utilizzazione del territorio, Geom. Romano Pitzus, per la regolarità tecnica: **"FAVOREVOLE"**;

Tutto ciò premesso, con votazione unanime resa in forma palese.

DELIBERA

Le motivazioni espresse in narrativa formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

- **di dare atto** che il Comune dispone del **Progetto Definitivo Esecutivo** dei lavori di *"Completamento del museo archeologico di Terralba e del territorio - ex casa Atzeni – MAT"* redatto dall'Arch.jr Roberto Arfeli, C.F. RFLRRT66L20A357O, iscritto all'Albo degli Architetti P.P.C. della Provincia di Oristano al n. 151 - Sez.B, con studio professionale in via Porcella ad Arborea, acquisito al protocollo generale dell'Ente al n.15023 il 28.08.2018, dell'importo complessivo di € 444.000,00;
- **di autorizzare** il Sindaco, in qualità di Legale Rappresentante del Comune di Terralba, alla sottoscrizione e presentazione dell'istanza di finanziamento e di tutti gli atti necessari ed eventualmente conseguenti, per concorrere all'ottenimento del finanziamento di cui all'avviso approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 31/10 del 19/06/2018 e successiva deliberazione n. 34/29 del 03/07/2018, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art.5 comma 15 della Legge Regionale n.1 del 11/01/2018, per la realizzazione degli interventi ricompresi nel progetto di *"Completamento del museo archeologico di Terralba e del territorio - ex casa Atzeni – MAT"*;
- **di impegnarsi** in caso di finanziamento, a cofinanziare il costo complessivo dell'opera, stimato in € 444.000,00, con una quota pari al 10% e pertanto pari a € 44.400,00, mediante fondi del bilancio comunale;
- **di dare atto** che:
 - l'intervento è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche;
 - l'intervento proposto è funzionale e consentirà la piena fruibilità del fabbricato;
 - i fondi di competenza comunale saranno iscritti in bilancio solo in caso di ottenimento del finanziamento.

di incaricare l'Ufficio Tecnico e il Responsabile del 2° Servizio - Assetto ed Utilizzazione del Territorio - di predisporre la proposta di finanziamento e tutti gli atti ad essa relativi

Con separata votazione, resa palesemente ed all'unanimità, dichiara la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
f.to (Sandro Pili)

IL VICE SEGRETARIO
f.to (dott. Stefano Usai)

<u>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</u>

Certifico che la presente deliberazione, ai sensi della legge n. 69/2009, è in corso di pubblicazione, all'Albo Pretorio Informativo del sito web del Comune, a partire dal giorno 06/09/2018 per quindici giorni consecutivi.

Terralba, li 06/09/2018

IL VICE SEGRETARIO
f.to (dott. Stefano Usai)

<u>CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE</u>
--

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, all'Albo Pretorio Informativo del sito web del Comune dal giorno _____ al giorno _____ ed è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 134 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Terralba, li

IL MESSO COMUNALE

IL VICE SEGRETARIO
(dott. Stefano Usai)

N° 1744 del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio

Per copia conforme

Terralba, li _____

IL FUNZIONARIO
INCARICATO DAL SINDACO