



COMUNE DI TERRALBA

(Provincia di Oristano)

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale.

N. 127 Data: 26.06.2018	Oggetto: FSC 2014-2020 Interventi di riqualificazione degli impianti sportivi - Approvazione del progetto definitivo - esecutivo per i lavori di <i>Riqualificazione e messa in sicurezza della palestra comunale di via Napoli</i> e partecipazione al bando di finanziamento
----------------------------	--

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **VENTISEI** del mese di **GIUGNO** nella sala delle adunanze del Comune, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale. alle ore 12.30 e seguenti prende in esame l'oggetto sopra indicato con l'intervento dei Signori:

	Presenti	Assenti
1) Pili Sandro	X	
2) Grussu Andrea	X	
3) Carta Giulia M.E.	X	
4) Sanna Loredana	X	
5) Orrù Rosella	X	
6) Puddu Simone		X
Totale	5	1

Assiste il Vice Segretario, Dott. Stefano Usai

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Sandro Pili, assume la presidenza, dichiara aperta la discussione ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

PREMESSO che la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato della pubblica istruzione, beni culturali, informazione, spettacolo e sport – con determinazione dirigenziale n.634 del 24.05.2018 ha approvato l'avviso pubblico rivolto agli Enti locali della Sardegna per la realizzazione di interventi di riqualificazione

degli impianti sportivi, finanziato mediante il Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020, patto per lo sviluppo della Regione Sardegna – Area Tematica 1 – Linea di azione 1.10.4 “Impiantistica sportiva”;

RILEVATO che il Comune di Terralba è proprietario di una palestra sita in Via Napoli che necessita di interventi di riqualificazione, adeguamento alle normative vigenti e messa in sicurezza;

VALUTATO prioritario per l’Amministrazione provvedere alla realizzazione di interventi su immobili comunali che mirino al miglioramento delle condizioni di sicurezza e fruibilità degli edifici;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n.126 del 26.06.2018 con la quale si approva il progetto di fattibilità tecnico-economica dal titolo *Riqualificazione e messa in sicurezza della palestra comunale di Via Napoli*;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo redatto dall’ufficio tecnico comunale e costituito dai seguenti elaborati:

- 01.** Relazione generale e quadro economico;
 - 02.** Relazione tecnica sul superamento delle barriere architettoniche legge 13/89 e ss.mm.ii.;
 - 03.** Relazione specialistica e calcoli riqualificazione energetica;
 - 04.** Relazione specialistica e calcoli impianto elettrico;
 - 05.** Analisi prezzi unitari;
 - 06.** Elenco prezzi unitari;
 - 07.** Computo metrico estimativo;
 - 08.** Schema di contratto;
 - 09.** Capitolato speciale d’appalto;
 - 10.** Piano di sicurezza e coordinamento;
 - 11.** Computo costi della sicurezza;
 - 12.** Cronoprogramma lavori;
- Tav. ED 1** Cartografia del sito di intervento;
- Tav. ED 2** Pianta con destinazione d’uso dei locali, pianta quotata e arredata stato di fatto;
- Tav. ED 3** Sezioni e prospetti stato di fatto;
- Tav. ED 4** Sezioni e prospetti in progetto;
- Tav. ED 5** Progetto abbattimento barriere architettoniche
- Tav. IE1** Progetto impianto elettrico

DATO ATTO che il progetto di che trattasi prevede il seguente quadro economico:

a1	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 182.461,06
a2	ONERI PER LA SICUREZZA (L.81/08)	€ 5.323,83
B	COSTO DELL'OPERA	€ 187.784,89
b1	IVA 10% su B	€ 18.778,49
b2	SPESE TECNICHE	€ 16.000,00
b3	ONERI PREVIDENZIALI (4% su b2)	€ 640,00
b4	IVA SULLE SPESE TECNICHE 22% su (b2+b3)	€ 3.660,80
b5	INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE ART.113 D.LGS 50/2016	€ 3.755,70
b6	CONTRIBUTO AUT. VIG. LLPP	€ 30,00
b7	IMPREVISTI E ACCORDI BONARI	€ 4.350,12
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE (b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	€ 47.215,11
TOTALE		€ 235.000,00

DATO ATTO che:

- il progetto è stato redatto in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente in materia;
- il progetto ha ottenuto il parere favorevole del Responsabile del Servizio, Geom. Romano Pitzus, espresso, ai sensi dell'art. 7 comma 18 della L.R. 05/2007;
- sul progetto è stato acquisito il parere favorevole della ASL come da nota prot.n.PG/2018/211832 del 26.06.2018;
- il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Romano Pitzus, ha redatto, in contraddittorio con il progettista incaricato, apposito verbale di verifica della progettazione dal quale risulta altresì che le opere previste in progetto sono compatibili con il Piano Urbanistico Comunale ed i suoi piani attuativi;
- il progetto è stato validato in data 26.06.2018, come da verbale redatto dal Responsabile Unico del procedimento, Geom. Romano Pitzus,

ACCERTATO che al momento i lavori previsti in progetto non trovano copertura finanziaria nel bilancio di competenza, tuttavia l'Amministrazione Comunale intende presentare istanza di finanziamento a valere sul Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020, patto per lo sviluppo della Regione Sardegna – Area Tematica 1 – Linea di azione 1.10.4 “Impiantistica sportiva”, innanzi citato, richiedendo € 200.000,00 ed impegnandosi, in caso di finanziamento a partecipare alla spesa per la realizzazione delle opere in progetto, stanziando € 35.000,00;

RILEVATO che attualmente il progetto non è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche;

CONSIDERATO che l'approvazione del progetto, almeno di livello definitivo, è un requisito essenziale per la presentazione dell'istanza di finanziamento nell'ambito dell'avviso pubblico innanzi citato;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione del progetto definitivo – esecutivo in quanto rispondente alle volontà e alle esigenze dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, sono stati acquisiti i pareri:

- del Funzionario Responsabile del 2° Servizio di Assetto e utilizzazione del territorio, Geom. Romano Pitzus, per la regolarità tecnica: “**FAVOREVOLE**”;

Ritenuto pertanto necessario che l'amministrazione si esprima in merito

Con votazione unanime resa in forma palese.

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

- **di approvare** il progetto definitivo - esecutivo per la *Riqualificazione e messa in sicurezza della palestra comunale di Via Napoli* redatto dall'ufficio tecnico comunale, dell'importo complessivo di € 235.000,00 e costituito dai seguenti elaborati:
 - 01.** Relazione generale e quadro economico;
 - 02.** Relazione tecnica sul superamento delle barriere architettoniche legge 13/89 e ss.mm.ii.;
 - 03.** Relazione specialistica e calcoli riqualificazione energetica;
 - 04.** Relazione specialistica e calcoli impianto elettrico;
 - 05.** Analisi prezzi unitari;
 - 06.** Elenco prezzi unitari;
 - 07.** Computo metrico estimativo;
 - 08.** Schema di contratto;
 - 09.** Capitolato speciale d'appalto;
 - 10.** Piano di sicurezza e coordinamento;
 - 11.** Computo costi della sicurezza;
 - 12.** Cronoprogramma lavori;

Tav. ED 1 Cartografia del sito di intervento;

Tav. ED 2 Pianta con destinazione d'uso dei locali, pianta quotata e arredata stato di fatto;

Tav. ED 3 Sezioni e prospetti stato di fatto;

Tav. ED 4 Sezioni e prospetti in progetto;

Tav. ED 5 Progetto abbattimento barriere architettoniche

Tav. IE1 Progetto impianto elettrico

- **di autorizzare** il Sindaco, in qualità di Legale Rappresentante del Comune di Terralba, alla sottoscrizione e presentazione dell'istanza di finanziamento di cui all'avviso approvato con determinazione dirigenziale n.634 del 24.05.2018, dalla Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato della pubblica istruzione, beni culturali, informazione, spettacolo e sport – per la realizzazione di interventi di riqualificazione degli impianti sportivi, finanziato mediante il Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020, patto per lo sviluppo della Regione Sardegna – Area Tematica 1 – Linea di azione 1.10.4 “Impiantistica sportiva”, e di tutti gli atti necessari ed eventualmente conseguenti;
- **di dare atto** che l'immobile è di proprietà comunale;
- **di impegnarsi:**
 - in caso di finanziamento, a realizzare l'intervento per il quale viene presentata l'istanza;
 - a partecipare all'avviso pubblico citato inoltrando istanza di finanziamento per € 200.000,00 (R) a valere sulle risorse FSC 2014 – 2020, oltre a € 35.000 di compartecipazione (C) a carico del Comune, per un importo complessivo di € 235.000,00;
 - a mantenere invariata la destinazione d'uso dell'immobile per almeno 5 anni dal completamento dell'intervento;
 - a inserire il progetto nel programma triennale delle opere pubbliche, in caso di ottenimento del finanziamento;
- **di dare atto** che i fondi di competenza comunale (C) pari a € 35.000,00 saranno iscritti in bilancio solo in caso di ottenimento del finanziamento;
- **di incaricare** l'Ufficio Tecnico e il Responsabile del 2° Servizio - Assetto ed Utilizzazione del Territorio - di predisporre la proposta di finanziamento e tutti gli atti ad essa relativi.

Con separata votazione, resa palesemente ed all'unanimità, dichiara la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
f.to (Pili Sandro)

IL VICE SEGRETARIO
f.to (Dott. Stefano Usai)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione, ai sensi della legge n. 69/2009, è in corso di pubblicazione, all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune, a partire dal giorno 27-06-2018 per quindici giorni consecutivi.

Terralba, lì 27-06-2018

IL VICE SEGRETARIO
f.to (Dott. Stefano Usai)

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE
--

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune dal giorno _____ al giorno _____ ed è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 134 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Terralba, lì _____

IL MESSO COMUNALE
(_____)

IL VICE SEGRETARIO
(Dott. Stefano Usai)

N° 1213 del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio

Per copia conforme

Terralba, lì _____

IL FUNZIONARIO
INCARICATO DAL SINDACO