

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
f.to Arch. Sandro Pili

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Franco Famà



COMUNE DI TERRALBA

(Provincia di Oristano)

DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

n. 080 Del 13.04.2018

OGGETTO: RICOGNIZIONE ALIQUOTE IMU TASI ANNO 2018.

L'anno **duemila diciotto** il giorno **tredici** del mese di **aprile** nella sala delle adunanze del Comune, dalle ore 09:00 e seguenti si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori

	<u>Presenti</u>	Assenti
1) Pili Sandro	X	
2) Grussu Andrea	X	
3) Carta Giulia M.E.	X	
4) Sanna Loredana	X	
5) Orrù Rosella	X	
6) Puddu Simone	X	
Totale	6	0

Assiste il **segretario generale dott. Franco Famà**

Il Sindaco Pili Sandro, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione, ai sensi della legge n. 69/2009, è in corso di pubblicazione, all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune, a partire dal giorno 19/04/2018 per quindici giorni consecutivi.

Terralba, lì 19/04/2018

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Franco Famà

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata, all'Albo Pretorio Informatico del sito web del Comune dal giorno _____ al giorno _____ ed è divenuta esecutiva, ai sensi dell'articolo 134 del T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Terralba, lì _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Franco Famà)

N° 718 del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio

Per copia conforme

Terralba, lì _____

IL FUNZIONARIO
INCARICATO DAL SINDACO

Preso atto:

- della deliberazione consiliare n. 6/2018 di approvazione del documento unico di programmazione;
- della volontà consiliare di confermare le aliquote TASI e IMU dell’anno 2017 visto che per disposizione normativa l’ente non può aumentare le aliquote;

Considerato che dalle stime operate sulle basi imponibili il fabbisogno finanziario dell’Ente può essere soddisfatto determinando per l’anno 2018, le aliquote e le detrazioni dell’imposta municipale propria tali da assicurare il regolare funzionamento dei servizi indispensabili e una qualità adeguata dei servizi medesimi, confermando le aliquote di base approvate per l’anno 2017 sotto indicate:

Acquisito il parere positivo a cura del responsabile del servizio finanziario, vice segretario dell’ente Dott. Stefano Usai.

Con votazione unanime resa palese nei termini di legge

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, in aderenza con quanto disposto con il DUP approvato dal Consiglio Comunale:

- 1 - di confermare le aliquote IMU e TASI (rispettivamente delibere di giunta nn. 153/2016 e 154/2016) deliberate per l’anno 2017 rispettando il divieto di incremento e quindi:
- 2 - per l’anno 2018 le aliquote dell’Imposta Municipale Propria (I.M.U.), così come di seguito riportato:

ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE SOLO PER GLI IMMOBILI CLASSIFICATI NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1 A/8 E A/9 – IMMOBILI DI LUSO	0,4
ALIQUOTA UNITA’ IMMOBILIARE CLASSIFICATA NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1 A/8 E A/9 POSSEDUTE DA CITTADINI CHE ACQUISISCONO LA RESIDENZA IN ISTITUTI DI RICOVERO O SANITARI A SEGUITO DI RICOVERO PERMANENTE A CONDIZIONE CHE LA STESSA NON RISULTA LOCATA – IMMOBILI DI LUSO	0,4
UNITA’ IMMOBILIARE CONCESSA IN COMODATO GRATUITO A PARENTI IN LINEA RETTA DI 1° GRADO	0,66
ALIQUOTA PER IMMOBILI POSSEDUTI E CONDOTTI DA COMMERCianti ED ARTIGIANI SU STRADA CHIUSA AL TRAFFICO PER OLTRE 30 giorni (ESCLUSO IMMOBILI DI CATEG. D) – AGEVOLAZIONE RAPPORTATA AL PERIODO DI INTERRUZIONE	0,38 – RIDUZIONE RAPPORTATA AL PERIODO DI INTERRUZIONE
ALIQUOTA FABBRICATI PRODUTTIVI DI CAT. D	0,76 (imposta riservata esclusivamente allo Stato)

ALIQUOTA PER TUTTI GLI ALTRI FABBRICATI ED AREE FABBRICABILI	7,6 per mille
ALIQUOTA PER I TERRENI AGRICOLI	7,6 per mille

- 3- di ribadire che dall’imposta dovuta per abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono euro 200,00 rapportati al periodo dell’anno durante il quale si protrae tale destinazione;
- 4 - di ribadire che per usufruire dell’aliquota ridotta per strade chiuse al traffico è necessario effettuare una comunicazione all’ufficio IMU contenente i i dati catastali, l’ubicazione dell’immobile ed il periodo di chiusura della strada entro il 31 dicembre dell’anno di riferimento;

- di ribadire per l’anno 2018, confermando quanto determinato per l’anno di imposta 2017, le aliquote Tasi come di seguito riportato:

ABITAZIONI PRINCIPALI E RELATIVE PERTINENZE AMMESSE + ABITAZIONI PRINCIPALI EQUIPARATE PER LEGGE	ESENTE
ALIQUOTA FABBRICATI PRODUTTIVI DI CAT. D	0,1
ALIQUOTA PER TUTTI GLI ALTRI FABBRICATI ED AREE FABBRICABILI	0,1
ALTRI FABBRICATI NON INDICATI	0,1
ALIQUOTA PER IMMOBILI POSSEDUTI E CONDOTTI DA COMMERCianti ED ARTIGIANI SU STRADA CHIUSA AL TRAFFICO PER OLTRE 30 giorni (ESCLUSO IMMOBILI DI CATEG. D) – AGEVOLAZIONE RAPPORTATA AL PERIODO DI INTERRUZIONE	ESENZIONE RAPPORTATA AL PERIODO

- di dare atto che la presente deliberazione, giusta delibera consiliare di approvazione del DUP n. 6/2018, ha effetto, ai sensi dell’art. 1, comma 169, della legge n. 296/2006, dal 1° gennaio 2018;
- CON separata votazione palesemente espressa per alzata di mano ad esito unanime, rendere la presente immediatamente esecutiva ai sensi del 4° comma dell’art. 134 del D.Lgs 267/2000.